GOLDEN PRIVÉ

PANUS - AMATA

A MORE MEANINGFUL TOMORROW



MODERN LIVING | NATURAL HARMONY | LASTING VALUE

CHONBURI

GOLDEN PRIVÉ
PANUS – AMATA
A MORE MEANINGFUL TOMORROW

รายละเอียดโครงการ

โกลเด้น พรีเว่ พนัสนิคม - อมตะ

บ้านสไตล์ Nordic ท่ามกลางธรรมชาติ บนทำเลศักยภาพ จ.ชลบุรี

MODERN LIVING
NATURAL HARMONY
LASTING VALUE
CHONBURI





ภาพสโมสร

แบบบ้าน

Type A	Type B	Type C
บ้านเดี่ยว Pool Villa	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	บ้านแฝด 2 ชั้น
302 ตร.ม.	214 ตร.ม.	190 ตร.ม.
4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ	4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ	3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องอเนกประสงค์ 2 ที่จอดรถ

ข้อมูลโครงการ

เจ้าของโครงการ:	บริษัท ทองแท้ แอสเสท จำกัด
ลักษณะโครงการ:	บ้านแฝด 2 ชั้น / บ้านเดี่ยว 2 ชั้น / บ้านเดี่ยวพร้อมสระว่ายน้ำส่วนตัว
จำนวนยูนิต:	181 ยูนิต
พื้นที่โครงการ:	30-3-38.8 ไร่
พื้นที่ใช้สอย:	190 - 302 ตร.ม.
ขนาดที่ดินเริ่มต้น:	40 - 93.75 ตร.ว.
ราคาเริ่มต้น:	3.xx - 7.xx ล้านบาท*
ที่ตั้งโครงการ:	ถ.บ้านกลาง ต.หน้าพระธาตุ อ.พนัสนิคม จ.ชลบุรี

สิ่งอำนวยความสะดวก

- Clubhouse
- Swimming Pool
- Fitness
- Co-Working Space
- Park & Playground
- CCTV & รปภ. 24 ชม.

*ข้อมูลเพื่อใช้ประกอบการนำเสนอ

แผนที่เดินทาง





บริษัท วี บียอนด์

กรุงเทพมหานคร

ท่าอากาศยาน
สุวรรณภูมิ

7 ถนนบางนา - ตราด
(ทางหลวงพิเศษหมายเลข 7)

สมุทรเปราการ

3 ถนนสุขุมวิท
(ทางหลวงหมายเลข 3)

อ่าวไทย

อำเภอบางปะกง

จังหวัด
ฉะเชิงเทรา

อำเภอพนัสนิคม

จังหวัด
ชลบุรี

N

ระยะทางประมาณ
85.4 กม.

ใช้เวลาเดินทางประมาณ
2 ชม. 14 นาที



โครงการ พรีเว่ พนัสนิคม

GOLDEN PRIVÉ
PANUS - AMATA
A MORE MEANINGFUL TOMORROW

แผนที่โครงการ
โกลเด้น พรีเว่ พนัสนิคม - อมตะ

MODERN LIVING | NATURAL HARMONY | LASTING VALUE

A Brighter Tomorrow at Home

MODERN LIVING
NATURAL HARMONY
LASTING VALUE
CHONBURI



สถานที่สำคัญใกล้เคียง

เชื่อมต่อทุกความสะดวกสบาย
ใกล้แหล่งอำนวยความสะดวกสำคัญ

- ตลาดพนัสนิคม
- ตลาดนัดค้าแยกพนัสนิคม
- Lotus's พนัสนิคม
- รร.อนุบาลพนัสศึกษาลัย
- รร.พนัสพิทยาคาร
- รร.วัดนาบุญคลัง
- รพ.พนัสนิคม
- ที่ว่าการอำเภอพนัสนิคม
- สถานีตำรวจภูธรพนัสนิคม

Live Naturally

บ้าน....ที่มากกว่าการอยู่อาศัย
คืออนาคตที่มีความหมาย



GOLDEN PRIVÉ

PANUS - AMATA

ผังโครงการ

A MORE MEANINGFUL TOMORROW

REFINED LIVING

NATURAL HARMONY

LASTING VALUE



A	บ้านเดี่ยวใหญ่	15.00 x 25.00 ม.
B	บ้านเดี่ยวเล็ก	13.00 x 16.00 ม.
C	บ้านแฝด	10.00 x 16.00 ม.

ทำเลศักยภาพ
ใกล้นิคมอุตสาหกรรม

สังคมคุณภาพ
เพื่อการอยู่อาศัยอย่างยั่งยืน

ระบบความปลอดภัย
มาตรฐานโครงการ

พื้นที่สีเขียว
และสิ่งแวดล้อมที่ร่มรื่น

NATURE PEOPLE
A BRIGHTER TOMORROW

GOLDEN PRIVÉ

PANUS - AMATA

A MORE MEANINGFUL
TOMORROW

TYPE A

POOL VILLA STYLE

REFINED LIVING

NATURAL HARMONY

LASTING VALUE



NATURE

PEOPLE

A BRIGHTER
TOMORROW

GOLDEN PRIVÉ

PANUS – AMATA

A MORE MEANINGFUL TOMORROW

MODERN LIVING
NATURAL HARMONY
LASTING VALUE

CHONBURI

ชั้น 1

FLOOR PLAN

A Brighter Tomorrow at Home



ห้องนอนชั้น 1
มีห้องน้ำในตัว

บันไดหลังบ้าน

ห้องรับแขก
หน้าบ้าน



ห้องอเนกประสงค์
ปรับเปลี่ยนตาม
ไลฟ์สไตล์

1 สระว่ายน้ำ

2 ที่จอดรถ

GOLDEN PRIVÉ

PANUS - AMATA

A MORE MEANINGFUL TOMORROW

MODERN LIVING
NATURAL HARMONY
LASTING VALUE

CHONBURI

ชั้น 2

FLOOR PLAN

A Brighter Tomorrow at Home





บันไดขึ้นชั้น 2

ห้องนอนชั้น 2
กว้างปลอดโปร่ง

ห้องนอนมีระเบียง
รับแสงแดดยามเช้า

ห้อง Master Bed
ตำแหน่งมังกร

ทางเดินยาว
สะดวกสบาย

GOLDEN PRIVÉ

PANUS - AMATA

A MORE MEANINGFUL
TOMORROW

TYPE B
PRIVATE STYLE

REFINED LIVING

NATURAL HARMONY

LASTING VALUE



NATURE
PEOPLE
A BRIGHTER
TOMORROW

GOLDEN PRIVÉ
PANUS – AMATA
A MORE MEANINGFUL TOMORROW

MODERN LIVING
NATURAL HARMONY
LASTING VALUE

CHONBURI

แปลนบ้าน ชั้น 1 และ ชั้น 2

FLOOR PLAN

A Brighter Tomorrow at Home





ห้องครัว
เชื่อมต่อพื้นที่
รับประทานอาหาร

ห้องรับแขก
พื้นที่พักผ่อน
สำหรับครอบครัว

1 ห้องนอน ชั้นล่าง
เหมาะสำหรับผู้สูงอายุ
หรือห้องอเนกประสงค์

2 ห้องน้ำ
รองรับทุกการใช้งาน
ของครอบครัว

2 ที่จอดรถ
จอดได้ 2 คัน
สะดวกสบาย



3 ห้องนอน
พื้นที่ส่วนตัว
สำหรับทุกคนในครอบครัว

Ground Floor

2nd Floor

GOLDEN PRIVÉ

PANUS - AMATA

A MORE MEANINGFUL
TOMORROW

TYPE C

FUNCTIONAL STYLE

REFINED LIVING

NATURAL HARMONY

LASTING VALUE



NATURE
PEOPLE
A BRIGHTER
TOMORROW

GOLDEN PRIVÉ
PANUS – AMATA
A MORE MEANINGFUL TOMORROW

MODERN LIVING
NATURAL HARMONY
LASTING VALUE

CHONBURI

ชั้น 1
FLOOR PLAN

A Brighter Tomorrow at Home





บันไดขึ้นชั้น 2

ห้องอเนกประสงค์
ปรับตามไลฟ์สไตล์

ห้องรับแขก
ติดโซนทานอาหาร

ที่จอดรถ 2 คัน

GOLDEN PRIVÉ
PANUS - AMATA
A MORE MEANINGFUL TOMORROW

MODERN LIVING
NATURAL HARMONY
LASTING VALUE

CHONBURI

ชั้น 2
FLOOR PLAN

A Brighter Tomorrow at Home



Master Bed Room
พร้อมห้องน้ำในตัว

บันไดขึ้นชั้น 2

ห้องน้ำชั้น 2
สะดวกสบาย

ห้องนอนชั้น 2
มีระเบียงรับแดด

ห้องนอนชั้น 2
สำหรับลูกน้อย



GOLDEN PRIVÉ

PANUS – AMATA

A MORE MEANINGFUL TOMORROW

PROJECT GALLERY

MODERN LIVING
NATURAL HARMONY
LASTING VALUE

A Brighter Tomorrow at Home





PEOPLE
NATURE
A BRIGHTER TOMORROW







GOLDEN PRIVÉ
PANUS – AMATA
A MORE MEANINGFUL TOMORROW



Bank

Golden Privé Panus – Amata

A BRIGHTER TOMORROW TOGETHER

ธอส G H BANK ธนาคารอาคารสงเคราะห์	กรุงไทย	GSB Government Savings Bank
Block 100%	รายย่อย 100%	รายย่อย 100%

GOLDEN PRIVÉ
PANUS - AMATA
A MORE MEANINGFUL TOMORROW



เงื่อนไข
TERMS & CONDITIONS

1. โครงการสต็อคร่วม แบบไม่วางจอง
2. สต็อค VB = 10 ยูนิต
3. บ้านจะเสร็จพร้อมโอนหลังจากวางเงินจองภายใน 60-90 วัน ขึ้นอยู่กับแต่ละแปลง
4. แจ้งนัดชมล่วงหน้า 1 วัน โดยลงทะเบียนลูกค้าผ่านกลุ่มไลน์ โดยทีมขายชลบุรีจะเป็นผู้พาชมโครงการ
5. สัญญาเริ่ม วันที่ 1 ตุลาคม 2569 ถึง 30 พฤศจิกายน 2570

VBEYOND
NEXT X

LINE

+6695 454 3495

vbeyondnextx.com