



PRESENTATION

CONDO PROJECT



แนวคิดงานออกแบบ

“ เลอชาโมนิกซ์ ” - 🏡 Le Chamonix -

Where Smart Living Meets Natural Comfort.

We thoughtfully design every space to reflect your lifestyle, support your well-being, and surround you with nature, warmth, and technology that brings comfort – and smiles – every day.



- เนื้อที่โครงการ : 6 - 3 - 91 ไร่
- ประเภทโครงการ : Low Rise คอนโดมีเนียม 7 ตึก สูง 4 ชั้น
- จำนวนยูนิตทั้งหมด : 276 ยูนิต
- จำนวนที่จอดรถ : ประมาณ 25%
- ลิฟต์โดยสาร : 1 ลิฟต์ ต่อตึก



SMART CONDO
พร้อมติดตั้งระบบ...



EV Charger

พลังงานสะอาด ตอบโจทย์โลกอนาคต
#รองรับ...ผู้ใช้รถไฟฟ้าในคอนโด



WINNER

BEST CONDOMINIUM ARCHITECTURAL DESIGN CHIANG MAI

Le Chamonix Chiangmai
by Luxury Chiangmai Land Co., Ltd.

Organised by
dotproperty

EIA
APPROVED



BUILDING

- Phase 1 B2, B3, B4
- Phase 2 B1, B5, B6, B7

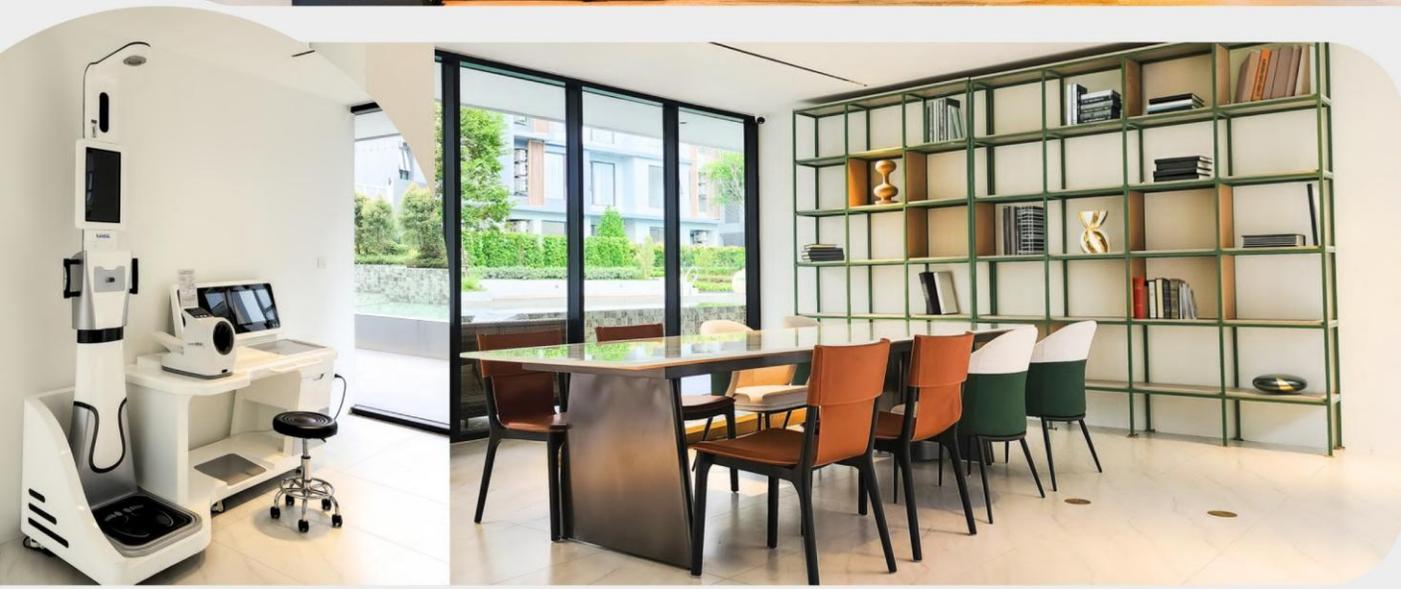


MAP



COMMON AREA

FITNESS, SAUNA, WELLNESS CARE



COMMON AREA | CO-WORKING SPACE



COMMON AREA | CO-WORKING SPACE



COMMON AREA | CO-WORKING SPACE



COMMON AREA | SKY GARDEN

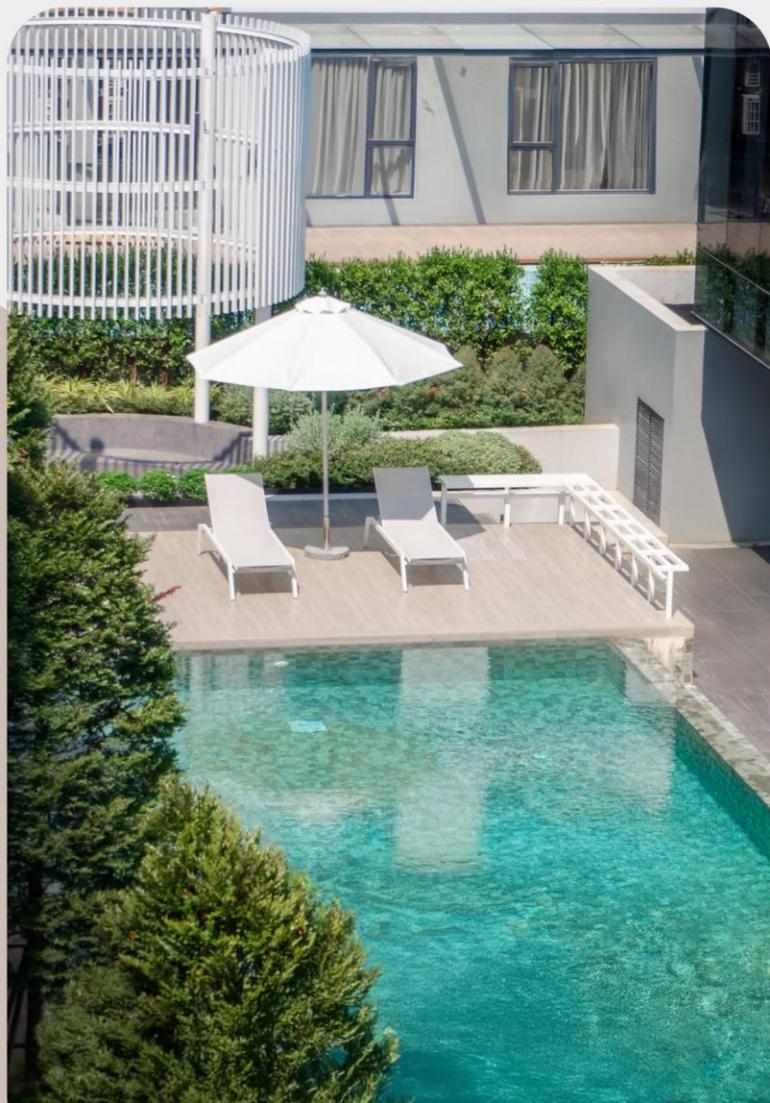


ROOFTOP GARDEN DESIGNED AS A PANORAMA
TO ENJOY THE MOUNTAIN VIEW.

COMMON AREA “ 9 สระว่ายน้ำ ” ล้อมรอบโครงการ
| SWIMMING POOL



COMMON AREA “ 9 สระว่ายน้ำ ” ล้อมรอบโครงการ SWIMMING POOL



HIGH STANDARD

"security" is the heart of a truly good home.
High-standard construction, earthquake-resistant from the ground up.





LC LAND
Your Finest Nature & Wisdom Living

Luxury Chiangmai Land Co., Ltd.
191/28 M.13, 1 Pa Daet, A. Muang
Chiangmai, Chiangmai Thailand 50100
Tel. (0)5556200385

บริษัท ลักซ์ ลีเอนด์ โกลด์ จำกัด
191/28 หมู่ 13 ถนนป่าแดด อ.เมืองเชียงใหม่
เชียงใหม่ 50100
เบอร์โทร: 05556200385

เอกสารชี้แจงกรณีเหตุการณ์แผ่นดินไหว

โครงการ LE CHAMONIX CONDOMINIUM วันที่ 29 มีนาคม พ.ศ. 2568

เรียน ท่านผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกท่าน

ตามที่ได้เกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหวเมื่อวันที่ 28 มีนาคม พ.ศ. 2568 ที่ผ่านมา ทางโครงการ LE CHAMONIX CONDOMINIUM ขอกราบชี้แจงถึงเหตุการณ์ให้ทราบว่า ได้ดำเนินการตรวจสอบโครงสร้างอาคารภายในเบื้องต้นอย่างละเอียด โดยมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญที่มีประสบการณ์ พบว่า ไม่ปรากฏความเสียหายหรือผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารจากเหตุการณ์ดังกล่าว แต่อย่างไรก็ดี ทีมวิศวกรตรวจสอบครอบคลุมในประเด็นสำคัญ ดังต่อไปนี้

1. โครงสร้างหลัก ได้แก่ เสาและคานของอาคาร
2. ระบบสุขาภิบาล ได้แก่ ท่อน้ำทิ้งและท่อน้ำเสีย
3. ระบบไฟฟ้า รวมถึงระบบไฟฟ้าเมนของโครงการ
4. งานตกแต่ง ภายในโครงการ

ผลการตรวจสอบไม่พบความผิดปกติหรือความเสียหายใดๆ

ทางโครงการฯ ขอเรียนให้ท่านทราบว่า อาคารได้ก่อสร้างภายใต้มาตรฐานทางวิศวกรรมตามที่วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) กำหนดไว้โดยกฎหมาย และได้รับการออกแบบให้สามารถ รองรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ได้อย่างเหมาะสม ตามข้อกำหนดของ กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

ขอยืนยันว่าความปลอดภัยและความมั่นใจของผู้พักอาศัยทุกท่านเป็นสิ่งสำคัญที่สุด หรือขอสงวนใจให้ทุกท่านผ่านพ้นสถานการณ์นี้ไปด้วยความเข้มแข็ง

ขอขอบพระคุณทุกท่านที่ให้ความไว้วางใจในโครงการ LE CHAMONIX CONDOMINIUM มาโดยตลอด

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง
ฝ่ายบริหารโครงการ LE CHAMONIX CONDOMINIUM


MR. XIN LIU, CHIEF EXECUTIVE OFFICER

TEL 095 145 2294

พื้นที่ใช้สอย 49+ ตารางเมตร



สุนทรียภาพร่วมสมัย
Luxury Minimal Style

PHASE II

พื้นที่ใช้สอย ~ 34 ตารางเมตร



ศิลปะแห่งมวลดอกไม้
Floral Art Style

PHASE II

พื้นที่ใช้สอย ~ 30 ตารางเมตร



ชีวิตสโลว์ไลฟ์แบบคนในเมือง
Cozy Minimal Style

PHASE II

LUXURY MINIMAL STYLE

พื้นที่ใช้สอย
49+ ตารางเมตร



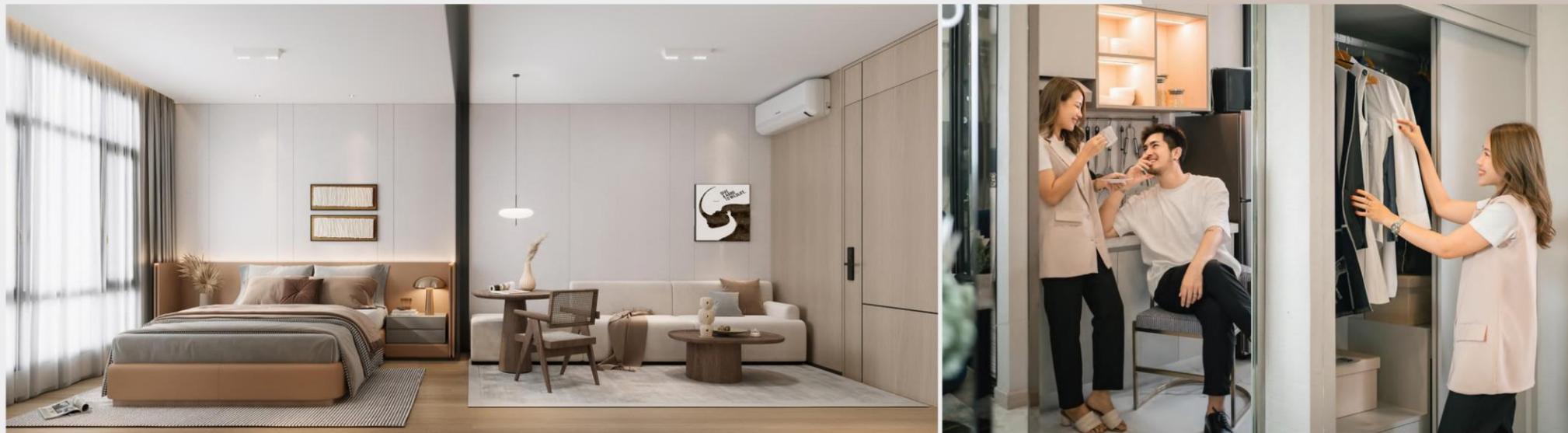
FORAL ART STYLE

พื้นที่ใช้สอย
~35 ตารางเมตร



COZY MINIMAL STYLE

พื้นที่ใช้สอย
~30 ตารางเมตร



A2

29.8 - 32 sq.m

Every square meter of room is designed by the value of living. To fulfill all of your lifestyle.

ขนาดห้องที่ออกแบบมาทุกรายละเอียด เพื่อให้ตอบโจทย์ ความคุ้มค่าของการอยู่อาศัยอย่างเหนือระดับ เต็มเต็ม ทุกไลฟ์สไตล์ของคุณ

精巧小户型，极致利用每一寸空间
自然采光，提亮空间，滋养生活
经典设计，布局考究，精心营造空间阔度
投资、自住首选，极具性价比



LE CHAMONIX



B2

34.3 sq.m

The best choice for lovers world,
a simple life is surrounded by nature.

การคำนึงถึงการใช้ชีวิตให้ใกล้ชิดธรรมชาติมากที่สุด เราจึง
ได้ออกแบบห้องที่สามารถมีแสงธรรมชาติส่องผ่านเข้ามา
เพื่อต่อมใจกับการชีวิตที่เรียบง่ายและใกล้ชิดธรรมชาติ

开窗即景，融合自然美景
餐厨一体化设计，连接观景阳台
精心布局轻松生活，二人世界首选户型
装修糅合简约的现代质感，让人耳目一新



LE CHAMONIX



C2

49.1 sq.m

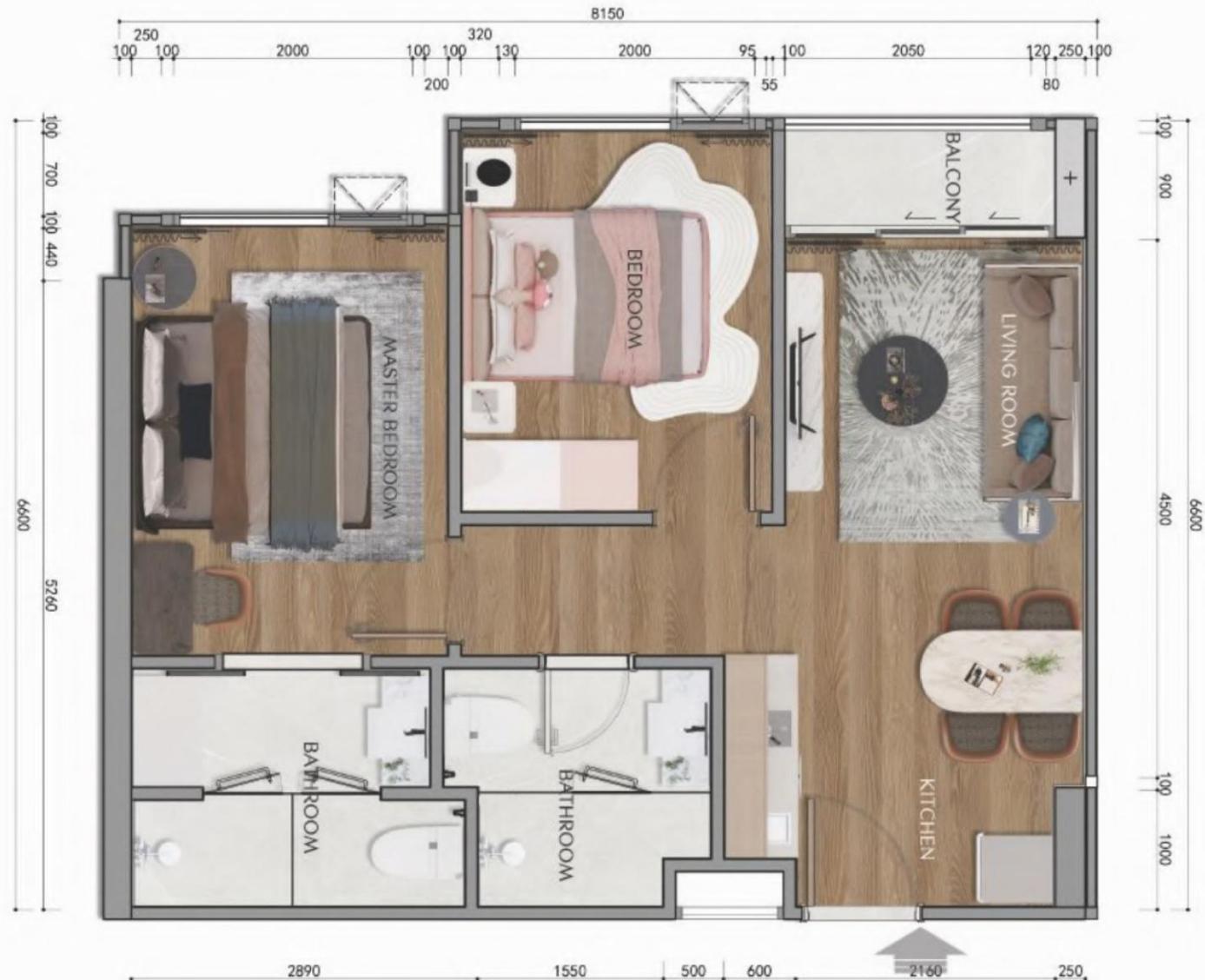
2 Living rooms and 2 Bedrooms For family Living with luxury partition.

ใกล้ชิดกันมากกว่าที่เคย ด้วยห้องขนาดใหญ่สำหรับครอบครัว 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ พร้อมพาร์ทิชันที่หรูหรา ตอบโจทย์ชีวิตระดับไฮคลาส ให้ความสะดวกสบายสูงสุดของการอยู่อาศัยแบบครอบครัว

经典两房设计，营造极致舒适体验
左右布局整洁，动线清晰，便捷宜居
糅合宽敞布局，最大限度实现空间互动
全景落地窗，采光充足，舒享惬意生活



LE CHAMONIX



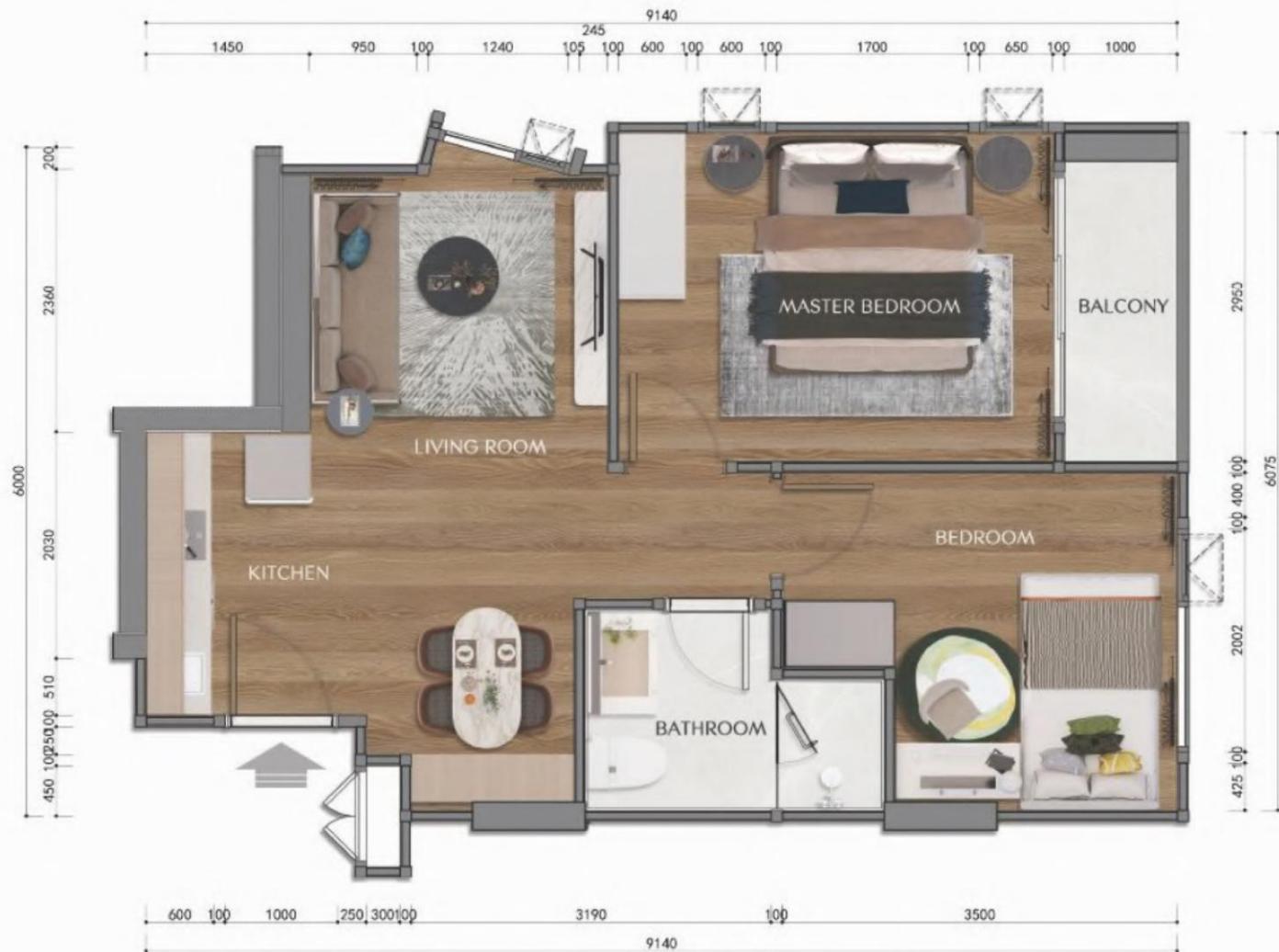
D2

50.6 sq.m

Master bedroom where connected with balcony and gives you a superior living experience.

ห้องขนาดใหญ่ที่ตอบโจทย์ชีวิตครอบครัว ด้วย Master bedroom เชื่อมต่อกับระเบียงชมทิวทัศน์ที่แสนโรแมนติก พร้อมมอบอารมณ์สุนทรีย์ให้คุณได้ทุกวัน

宜居设计精心布局，空间通透舒适
主卧连接观景阳台，优享体验
开放式厨房，提升生活质感
舒阔空间，自由格调，尽情体验生活





 **+6680 218 6269**

 **@vbeyond**

 **vbeyond.co.th**