

passorn

Chatuchot - Ramintra Expressway

YOUR  
ABSOLUTE  
PRIVILEGE

บ้านเดี่ยวดีไซน์ใหม่

หลอมรวมความพิเศษเหนือกาลเวลา

เดินทางสะดวกสบาย  
รายล้อมด้วยสุนทรียะการใช้ชีวิต  
เพื่อการใช้ชีวิตที่เหนือกว่า



# Easy Access

เชื่อมต่อเส้นทางหลัก 4 เส้นทาง  
สู่จตุโชติ - ทางด่วนรามอินทรา



ถนนรามอินทรา



ถนนหทัยราษฎร์



ถนนพหลโยธิน



ถนนสายไหม



4

ถนนสายไหม

2

3

ถนนพหลโยธิน

passorn  
จตุโชติ - หาดสวนรามอินทรา

รัชดาภิเษก



ลดค่าจตุโชติ

หาดสวนจตุโชติ

ถนนเพชรบุรี

ถนนคูบอน



สวนกีฬา รามอินทรา

สถานีพหลโยธิน 59



สวนวีรภาพ

วงเวียนหลักสี่



ถนนรามอินทรา

สถานีรามอินทรา 31

สถานีรามอินทรา 3

สถานีรามอินทรา 40

สถานีคูบอน

สถานีวงแหวนตะวันออก

สถานีกรมทหารราบที่ 11

ถนนเกษตร-นวมินทร์

สถานีเสนาบดี

รามอินทรา (มกราคม - กรกฎาคม)

ถนนประชาเสนาบดี

ถนนสวนสยาม

กลับรถใต้หาดสวน

ถนนเลียบคลอง 4



# City Connection

เชื่อมต่อทุกเส้นทางได้ง่ายกว่าที่เคย  
เติมเต็มทุกไลฟ์สไตล์



ทางด่วนรามอินทรา-อาจณรงค์  
ด่านจตุโชติ



ถนนวงแหวนรอบนอก (ตะวันออก)



รถไฟฟ้าสายสีเขียว



รถไฟฟ้าสายสีชมพู

# ถนนสายใหม่



**passorn**  
จตุโชติ - หัวคั่นรามอินทรา



วงเวียนหลักสี่

สถานีพิพิธภัณฑ์กองทัพอากาศ

สถานีสะพานใหม่

สถานีพหลโยธิน 59

ถนนเพชรบุรี

สวนกีฬา  
รามอินทรา

ถนนวิรัชพา

สวนวีรภาพ

สถานีรามอินทรา 31

สถานีรามอินทรา 3

สถานีรามอินทรา 40

สถานีกรมทหารราบที่ 11

ถนนเกษตร-นวมินทร์

สถานีเสนาบดี

ลดค่าจตุโชติ

หัวคั่นจตุโชติ

ถนนรามอินทรา

สถานีคูบอน

สถานีวงแหวนตะวันออก

สถานีปทุมราชธานี

(รามอินทรา - บางกะปิ) (มกราคม - กรกฎาคม)

ถนนพหลโยธิน

ถนนสุขุมวิท 5

ถนนเพิ่มสิน

ถนนวิรัชพา

(บางกะปิ - บางเขน)

ถนนคูบอน

ถนนคูบอน

ถนนปทุมธานี

ถนนคูบอน

ถนนปทุมธานี

ถนนพหลโยธิน

ถนนพหลโยธิน

ถนนสวนหลวง

ถนนพหลโยธิน

รถโดยสารปรับอากาศ

ถนนเลียบคลอง 4

**passorn**  
จตุโชติ - หัวคั่นรามอินทรา

ถนนพหลโยธิน

ถนนพหลโยธิน

# Convenient Facility

รายล้อมด้วยศูนย์หรือการใช้ชีวิต  
เพื่อการใช้ชีวิตที่เหนือกว่า



## Community Mall

FASHION ISLAND	10 กม.
THE WALK เกษตร-นวมินทร์	15.6 กม.
CENTRAL PLAZA รามอินทรา	16.2 กม.
CRYSTAL DESIGN CENTER (CDC)	17.7 กม.
CENTRAL FESTIVAL EASTVILLE	20.7 กม.



ตลาดมารวย

ถนนสายไหม

สถานี  
พิพิธภัณฑ์กองทัพอากาศ

กลับรถใต้หาดสวน

ถนนสุขุมวิท 5

ถนนเลียบคลอง 4

ถนนเพิ่มสิน

**passorn**  
จตุโชติ - หาดสวนรามอินทรา

สถานีสะพานใหม่

ถนนวิรัชพา



ลดต้นทุนจตุโชติ

(เบตง-๕) เขตเกษตรนิเวศภาค

ถนนเทียราราวั

ถนนพหลโยธิน

หาดสวนจลลวรัช

ถนนเทพริกษ์

ถนนคูบอน

สถานีพหลโยธิน 59

สวนกีฬา  
รามอินทรา

ถนนวิธธพา

ถนนพระยาสุริ

**CENTRAL PLAZA**  
รามอินทรา

ถนนบัญชาอินทรา

**FASHION ISLAND**

วงเวียน  
หลักสี่

สถานีรามอินทรา 31

**THE WALK**  
เกษตร-นวมินทร์

ถนนรามอินทรา

สถานี  
นพรัตนราชธานี

สถานีรามอินทรา 3

สถานี  
วงแหวนตะวันออก

สถานีกรมทหารราบที่ 11

ถนน นวมินทร์

ถนนเกษตร-นวมินทร์

ถนนสวนสยาม

**CDC**  
(CRYSTAL DESIGN CENTER)

**CENTRAL FESTIVAL**  
EASTVILLE





## สถานพยาบาล

รพ. CGH สายไหม	3.7 กม.
รพ. สิบแปดหล้า ลำลูกกา	7.1 กม.
รพ. อินทรารัตน์	10.3 กม.
รพ. พญาไท นวมินทร์	11.5 กม.
รพ. CGH ลำลูกกา	12.8 กม.
รพ. บี.แอนด์ เมดิคอลเซ็นเตอร์	14.1 กม.



## สถานศึกษา

รร. นวมินทร์ ราชบัณฑิต เบญจมาชลาสัย	1.9 กม.
ม. เวสเทิร์น วิทยาเขตกรุงเทพ-วัชรพล	2.7 กม.
รร. สารสาสน์วิเทศ สายไหม	3.9 กม.
รร. สหิตพัฒนา	4.9 กม.
รร. อินเทอร์เน็ต ชั้นเนลลควลี	4.9 กม.

**+** **sw.บี.แคร์**  
**เมดิคอลเซ็นเตอร์**

**+** **sw.สินแพทย์**  
**ลำลูกกา**

**sw.CGH ลำลูกกา** **+**



วงเวียน  
หลักสี่

ตลาดมารวย

ss.สารสาสน์วิเทศ  
สายไหม

ถนนสายไหม

ม.เวสเทิร์นฯ

สถานี  
พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ

สถานีสะพานใหม่

ถนนเพิ่มสิน

ถนนสุขุมวิท 5

ตลาดมารวย

ถนนเลียบคลอง 4

**passorn**  
จตุโชติ - หาดสวนรามอินทรา

รถตู้

ss.สาहितพัฒนา  
ss.อินเตอร์  
เนชันแนลควิลี

**+** **sw.CGH สายไหม**

ss.นวมินทร์อาชีวศึกษา

ถนนเพชรบุรี

หาดสวนจตุโชติ

ss.สาहितพัฒนา  
ss.อินเตอร์  
เนชันแนลควิลี

ถนนคูบอน

สวนกีฬา  
รามอินทรา

ถนนปทุมธานี

**+** **sw.อินทราธิปไตย**

สวนวชิรวิเศษ

ถนนพญาไท

วงเวียน  
หลักสี่

สถานีรามอินทรา 31

**+** **sw.พญาไชนวมินทร์**

ถนนรามอินทรา

สถานีรามอินทรา 3

สถานี  
พริตพระราชธานี

สถานีกรมทหารราบที่ 11

ถนน นวมินทร์

ถนนเคอสร-นวมินทร์

ถนนพหลโยธิน

# HOUSE N°9



ภาพและบรรยากาศจำลอง

## PRIVILEGE OF LUXURY

พื้นที่ใช้สอย 161 ตร.ม.



4 ห้องนอน\*



2 ที่จอดรถ



3 ห้องน้ำ



พื้นที่เนกประสงค์

\*4 ห้องนอน หมายถึง รองรับห้องนอนชั้นล่างการจอนุญาตเป็นแบบ 3 ห้องนอน แต่สามารถตกแต่งแบ่งกันเป็นห้องนอนได้อีก 1 ห้องบริเวณ ชั้นล่าง เฉพาะแบบบ้าน N9 พื้นที่ใช้สอย 161 ตารางเมตร



- บ้านเดี่ยวสไตล์ Modern Neo Classic Design
- รองรับ Elderly Bedroom & Multi Purpose ชั้นล่าง
- ที่จอดรถ พร้อมจุดรองรับ EV Charger
- ห้องครัวขนาดใหญ่ Double Kitchen

## 1<sup>st</sup> Floor

\*บริเวณนี้เป็นไปตามที่บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อจะขาย





- พิเศษด้วยพื้นที่ Family Area ชั้น 2
- ห้องนอนใหญ่ Grand Master Bedroom
- Walk in Closet ภายในห้องนอน

## 2<sup>nd</sup> Floor

\*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อขาย

# HOUSE N° 10



ภาพและบรรยากาศจำลอง

## PRIVILEGE OF PERFECTION

พื้นที่ใช้สอย 197 ตร.ม.



4 ห้องนอน



3 ที่จอดรถ



3 ห้องน้ำ



พื้นที่อเนกประสงค์



- บ้านเดี่ยวสไตล์ Modern Neo Classic Design
- Elderly Bedroom ห้องนอนชั้นล่าง
- ที่จอดรถ พร้อมจุดรองรับ EV Charger

## 1<sup>st</sup> Floor

\*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อจะขาย



- พิเศษด้วยพื้นที่ Family Area ชั้น 2
- ห้องนอนใหญ่ Grand Master Bedroom
- Walk in Closet ภายในห้องนอน
- ระเบียงส่วนตัวภายในห้องนอน 2 จุด

## 2<sup>nd</sup> Floor

\*บริเวณนี้เป็นไปตามที่บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อขาย



# PASSORN CLUB

## Education Playground



O<sub>2</sub> Fresh





**Solar Cell**

**Salt Chlorinated Pool**



**Indoor Kid's Pool**







**CCTV  
Double Screen**



**Workplace  
Everywhere**



**ทางลาดสำหรับผู้สูงอายุ  
และผู้พิการ**

# Tomorrow. *Reimagined.*

สู่การพัฒนานวัตกรรมคุณภาพชีวิตที่ยั่งยืน



**HEALTH  
& WELLNESS  
REDEFINED**



**LIFESTYLE  
DISRUPTION**



**SUSTAINABILITY  
TREND**







## HEALTH & WELLNESS REDEFINED

สร้างนิยามใหม่ในการดูแลสุขภาพ  
ให้ลูกบ้านทุกคนอย่างครบวงจร



**VIMUT FAMILY**  
(Platinum Card)

**Indoor Kid's Pool / Salt Chlorinated Pool**



**Universal Design**  
(ห้องนอนผู้สูงอายุ-ทางลาด  
สำหรับผู้สูงอายุและผู้พิการ)



# LIFESTYLE DISRUPTION

สร้างวิถีชีวิตรูปแบบใหม่  
พร้อมตอบโจทย์ทุกการเปลี่ยนแปลง สำหรับการอยู่อาศัย



## Triple security

ภายนอก-ภายในโครงการ  
และภายในบ้าน



## Education Playground

เพิ่มประสบการณ์การเรียนรู้



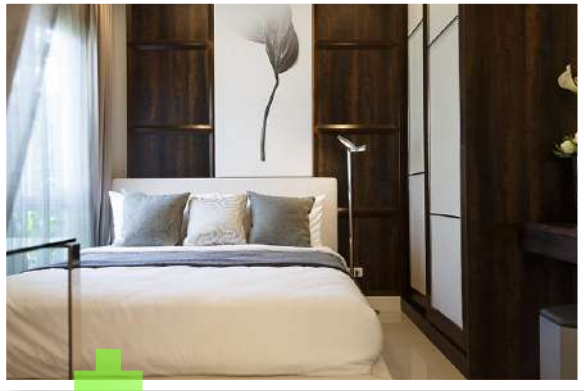




**Workplace Everywhere  
PASSORN'S CLUB**



**ทางลาดสำหรับผู้สูงอายุ  
และผู้พิการ**



ห้องนอนล่าง  
รองรับห้องนอนผู้สูงอายุ



Double Kitchen



Expander Parking

ที่จอดรถพื้นที่ขยายรองรับทุก LIFE STYLE การเดินทาง





## Grand Free Space

ปรับเปลี่ยนฟังก์ชันเพื่อรองรับ

Lifestyle New Normal สุขวิถีที่ใหม่







## SUSTAINABILITY TREND

สร้างความยั่งยืนทั้งมิติของสิ่งแวดล้อม สังคม  
และการอยู่อาศัยส่งต่อสภาพแวดล้อมที่ดีแก่คนรุ่นต่อไป



### Solar Cell

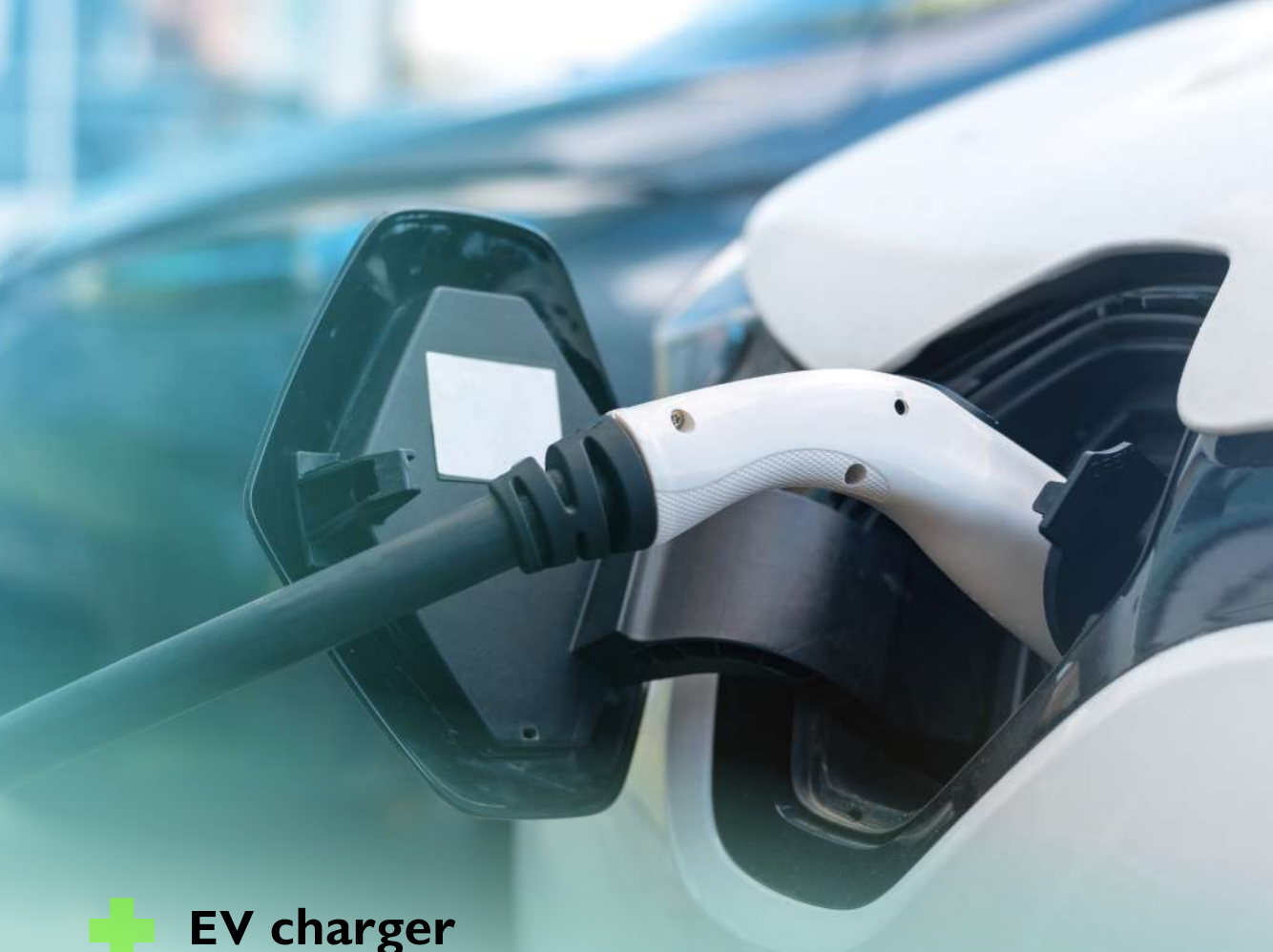
เทคโนโลยีพลังงานสะอาด เพื่อผลิต  
ไฟฟ้าสะอาดสำหรับพื้นที่บ่อบำบัดน้ำเสีย  
เพื่อลดค่าใช้จ่ายสำหรับลูกบ้าน



### o2 Fresh Your Power

โอบล้อมด้วยอากาศที่ดี และสะอาด  
หลีกเลี่ยงความวุ่นวายภายใต้ต้นไม้ที่  
ร่มรื่นเต็มพลังให้กับชีวิต





## EV charger

ชาร์จพลังงานไฟฟ้าให้กับแบตเตอรี่รถยนต์ที่ใช้พลังงานไฟฟ้า



## LED Lighting

ประหยัดไฟอายุการใช้งานยาวนานกว่า







**VBeyond**  
DEVELOPMENTS  
PUBLIC COMPANY LIMITED



**+6680 218 6269**



**@vbeyond**



**vbeyond.co.th**