



SIAMESE

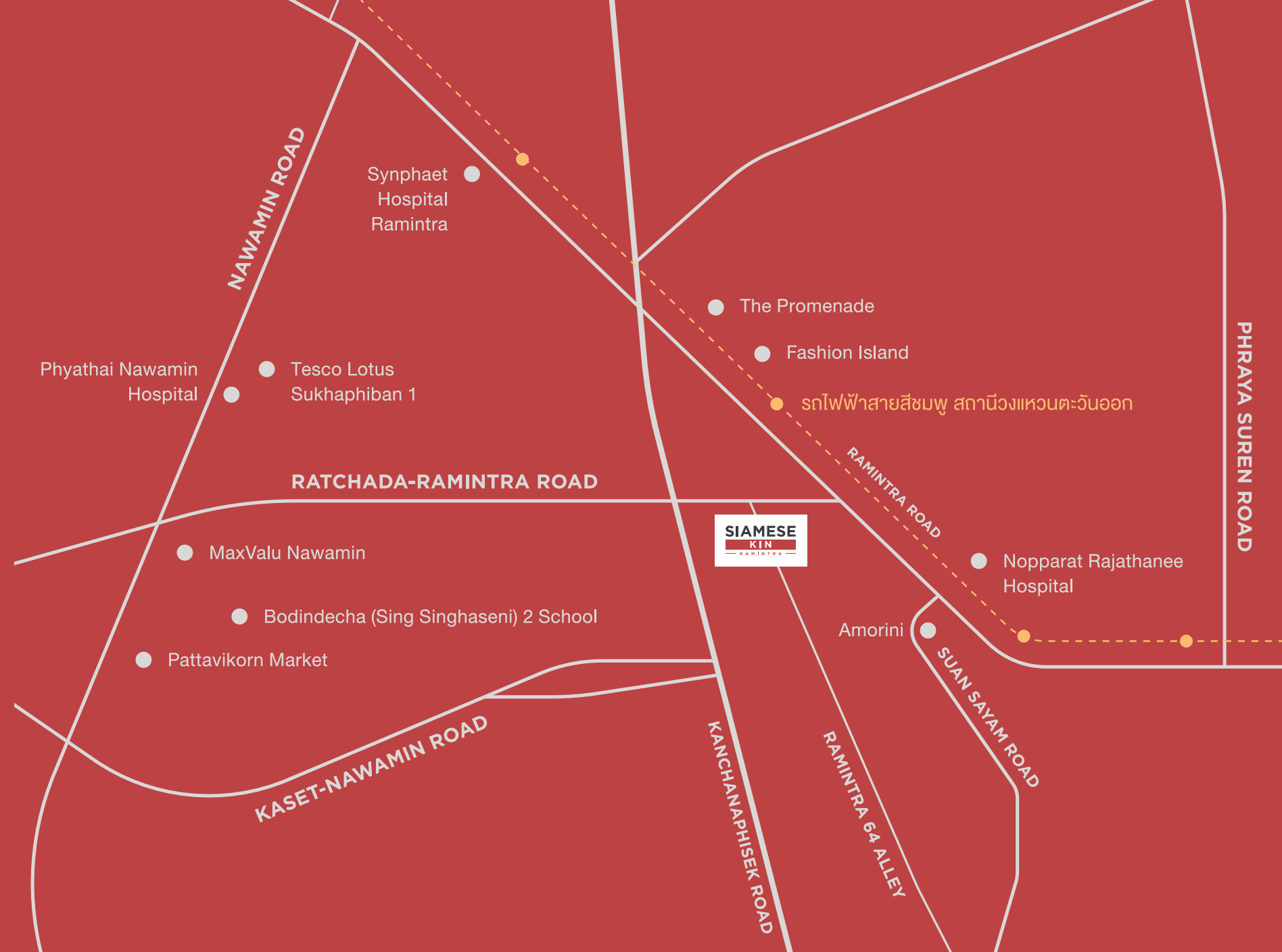
KIN

— R A M I N T R A —

SIMPLY PERFECT LOCATION

สะดวก และลงตัว กับการใช้ชีวิต ด้วยทำเลติดถนนใหญ่ “ใจกลางรามอินทรา”

ไซมิส คิน ตั้งอยู่บนถนนรัชดา-รามอินทรา
ที่เชื่อมต่อการเดินทางให้คุณสะดวกกว่าที่เคย
ใกล้จุดขึ้นลงทางด่วน 2 สาย ใกล้สถานีรถไฟฟ้าสายสีชมพูเพียง 1.2 กม.
พร้อมทั้งตอบโจทย์ความสะดวกสบายด้วยห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่
โรงเรียน และโรงพยาบาล



SHOPPING / MALL

1 km
แอฟชั่นไอส์แลนด์

1.2 km
เดอะ พรอมานาด

10.8 km
เซ็นทรัล เพลสดีวิล อีสต์วิลส์

HOSPITAL

3.3 km
โรงพยาบาลสินแพทย์

1 km
โรงพยาบาลนพรัตนราชธานี

4 km
โรงพยาบาลพญาไท นวมินทร์

SCHOOL / CAMPUS

3.5 km
โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) 2

13.7 km
โรงเรียนสารสาสน์ วิเทศน์มิตใหม่

14.9 km
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

TRANSPORTATION

1.2 km
ทางด่วนวงแหวนตะวันออก (มุ่งหน้าบางนา)

1.2 km
รถไฟฟ้าสถานีวงแหวนตะวันออก (แอฟชั่นฯ)

3.2 km
ทางด่วนวงแหวนตะวันออก (มุ่งหน้ารังสิต)



ชื่อโครงการ:

โซมิส คิน งามอินทรา

เจ้าของโครงการ:

บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด(มหาชน)

พื้นที่โครงการ: (เฟส2)

3-0-44 ไร่

ที่ตั้งโครงการ:

ถนนรัชดา-งามอินทรา

แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ

จำนวนยูนิต: (เฟส2)

36 ยูนิต

ลักษณะโครงการ:

บ้านแฝด และทาวน์โฮม

สิ่งอำนวยความสะดวก:

ระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชม.,
Double Gate Securities,
สวนสาธารณะ

FUNCTIONALITY AND SIMPLICITY IN JAPANESE DESIGN

สร้างสรรค์ชีวิตแบบที่ใช้
พร้อมใส่ใจในทุกรายละเอียดการอยู่อาศัย
เพื่อตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิตของคุณอย่างลงตัว



Concept Design

“คุณภาพชีวิต ที่มากกว่าการอยู่อาศัย” กับบ้านที่ดีไซน์ด้วย
สถาปัตยกรรมแบบญี่ปุ่น เรียบง่ายและลงตัวทุกรายละเอียด
เพื่อการใช้สอยที่ครบครัน



Green Boulevard

สัมผัสบรรยากาศแห่งการพักผ่อนเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการด้วย
ชุมต้นไม้ขนาดใหญ่ตลอดแนวนถนน Boulevard กว้างถึง
19 เมตร พร้อมสวนสาธารณะ และสระน้ำที่รายล้อมไปด้วย
พื้นที่สีเขียวที่ร่มรื่น



Privacy Space

คำนึงถึงความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวสูงสุดในการ
อยู่อาศัยด้วย Double Gate Security พร้อมแยกโซน
พักอาศัยแบบ Cluster House ควบคุมผ่านรีโมทคอนโทรล
และระบบรักษาความปลอดภัยมาตรฐานโครงการตลอด 24 ชม.



Underground Electric Cable

ดื่มด่ำกับทัศนียภาพที่สวยงามตลอดการอยู่อาศัยด้วยระบบ
สายไฟฟ้าใต้ดินทั้งโครงการ



เติมเต็มคุณภาพชีวิต ด้วยบ้านนวัตกรรมแนวคิดบวกรจากญี่ปุ่น

SIAMESE TECHNOLOGY

นวัตกรรมการอยู่อาศัยที่ยกระดับคุณภาพชีวิตให้สะดวกสบายเพิ่มขึ้น เพื่อตอบโจทย์ทุกการใช้ชีวิตที่ก้าวล้ำอย่างลงตัว



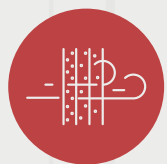
SMELL PROTECTION

หมดปัญหาเรื่องกลิ่นกวนใจจากห้องน้ำ ด้วยระบบที่แยกท่ออากาศของท่อน้ำทิ้งทั่วไปออกจากท่อน้ำทิ้งชักโครก ช่วยป้องกันกลิ่นไม่พึงประสงค์จากชักโครกย้อนกลับ ขึ้นมาผ่านทางอ่างล้างหน้าหรือท่อระบายน้ำ



HEAT RESISTANCE

ติดตั้งกระจกคุณภาพสูงที่ช่วยสะท้อนความร้อน ป้องกันไม่ให้รังสีความร้อนผ่านจากภายนอกเข้าสู่ภายในบ้าน ช่วยลดอุณหภูมิทำให้อากาศภายในบ้านเย็นสบาย



AIR VENTILATION

ระบบหมุนเวียนอากาศภายในบ้านตลอด 24 ชม. พร้อมระบบกรองอากาศ 3 ชั้น ช่วยกรองฝุ่นลดเชื้อแบคทีเรีย และกลิ่นไม่พึงประสงค์



SOUNDPROOF

ป้องกันเสียงรบกวนจากภายนอกมากขึ้นด้วย Door & Window Seal ที่ช่วยลดทอนและซับเสียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ



HOME AUTOMATION

เทคโนโลยีที่พร้อมอำนวยความสะดวก ควบคุมอุปกรณ์ และระบบความปลอดภัยผ่าน Application ให้คุณสะดวกสบายมากยิ่งขึ้น



ภาพจำลองบรรยากาศ

SIAMESE
KIN
— RAMINTRA —

SIAMESE KIN RAMINTRA TOWNHOME

AREA

205-206 SQ. M.

FUNCTION



3 Bedroom



2 Living Room



4 Bathroom



2 Parking



1 Kitchen

SIAMESE KIN RAMINTRA
TOWNHOME

AREA
205-206 SQ. M.



1ST FLOOR



2ND FLOOR



3RD FLOOR



ภาพจำลองบรรยากาศ

SIAMESE
KIN
— RAMINTRA —

SIAMESE KIN RAMINTRA TWIN HOUSE

AREA
194 SQ. M.

FUNCTION



4 Bedroom



2 Living Room



4 Bathroom



2 Parking



1 Kitchen

SIAMESE KIN RAMINTRA
TWIN HOUSE

AREA

194 SQ. M.



1ST FLOOR



2ND FLOOR



SIAMESE
KIN
— RAMINTRA —

SIAMESE KIN RAMINTRA

TWIN HOUSE (CORNER)

AREA

192 SQ. M.

FUNCTION



4 Bedroom



2 Living Room



4 Bathroom



2 Parking



1 Kitchen

SIAMESE KIN RAMINTRA
TWIN HOUSE
(CORNER)

AREA
192 SQ. M.



1ST FLOOR



2ND FLOOR

www.siameseasset.co.th



ชื่อโครงการ : โซนิค บัส **ชื่อเจ้าของโครงการ :** บริษัท โซนิค แอสเสท จำกัด (มหาชน) **ที่ตั้งสำนักงานบริษัท :** 1077/48 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กทม 10400 **ทุนจดทะเบียน :** 1,775,683,850.00 บาท **กรรมการผู้มีอำนาจ :** นายอรวล โสคติยานุรักษ์ นางปรศนา ประหารจำกิจ นายสุเทพ เรืองพรสวัสดิ์ นายยິงยัง วัชรสุภาเสิศ นายจกรจิษฐ์ สิ่งสรรเสริญ นางสุนันทา สิ่งสรรเสริญ นายอนันต์ บุรณานุสพงษ์ นายสุพล จงจินตริกษา **ที่ตั้งโครงการ :** ถนนรัชดา-ราชนครินทร์ แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร **พื้นที่โครงการ :** 3 – 0 – 44.0 ไร่ **โฉนดที่ดินเลขที่ :** 9852, 9853, 9854, 9855, 9856, 9857, 9858, 9859, 9860, 9861, 9862, 9863, 9864, 9865, 9866, 9867, 9868, 9869, 9870, 9871, 10099, 10100, 10101, 10102, 10104, 10105, 10106, 10107, 10108, 10111, 10112, 10113, 10119, 10120, 10121, 10122 **การผูกพันที่ดิน :** บริษัท ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) **ลักษณะอาคาร :** บ้านแถว ค.ส.ล. 2 ชั้น 16 ยูนิต, บ้านแถว ค.ส.ล. 3 ชั้น 20 ยูนิต **ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร :** อยู่ระหว่างดำเนินการขออนุญาต คาดว่าจะเข้าดำเนินการก่อสร้าง ไตรมาส 3 ปี 2565 **คาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ :** ไตรมาส 1 ปี 2566 * หมายเหตุ: ข้อมูลและรายละเอียดโครงการอาจเปลี่ยนแปลงได้โดยมิต้องแจ้งทราบล่วงหน้า