

# THE CONNECT @รังสิต อเวนิว

## โครงการใหม่



\*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น

## THE HAPPINESS OF MODERN YOU.

“เดอะคอนเนค แอท์ รังสิต อเวนิว” สัมผัสสมมติเสน่ห์เหนือระดับที่ไม่เหมือนใครกับบ้านรุ่นใหม่ ภายใต้แนวคิด MODERN NORDIC STYLE ที่ได้รับแรงบันดาลใจมาจากวิถีชีวิตชาวยุโรปเหนือ สรรค์สร้างดีไซน์ FACADE ที่มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว ด้วยการวางเส้นสายเป็นลวดลายที่ให้ความรู้สึกโล่ง โปร่ง สะท้อนถึงกลิ่นอายแห่งความสดชื่น จากธรรมชาติ แต่งแต้มด้วยโบนี AIR BLUE สบายตา พร้อมฟังก์ชันใหม่ สไตล์บ้านเดี่ยว หน้ากว้าง 8 เมตร ที่มาพร้อมกับ MASTER BEDROOMS ขนาดใหญ่ถึง 2 ห้อง เปิดประสบการณ์ใหม่ได้แล้ววันนี้ บ้านรุ่นใหม่ ใจกลางรังสิต ให้คุณได้ใช้ “ชีวิตที่ใช้...กับไลฟ์สไตล์ของคุณคนใหม่”



# HAPPY TO CONNECT THE CITY.



“สะดวกสบายทุกการเดินทาง  
ใกล้ทางด่วน ใกล้รถไฟฟ้า ”



สัมผัสประสบการณ์การใช้ชีวิตรูปแบบใหม่ ใจกลางรังสิต ความลงตัวในการใช้เวลาที่คุ้มค่า บนทำเลศักยภาพ ติดถนนใหญ่ รังสิต-นครนายก ใกล้จุดขึ้น-ลง ทางด่วนอุดรภิรมย์ ดอนเมืองโทลเวย์ ใกล้รถไฟฟ้าสายสีแดง สายสีเขียว ใกล้สนามบินดอนเมือง สะดวกทุกการเชื่อมต่อ พร้อมแหล่งอำนวยความสะดวกรอบทิศทาง อาทิ พิวเจอร์พาร์ค รังสิต, มาร์เก็ตวิลเลจ รังสิต, สัมมากร เพลส, เซียร์ รังสิต และใกล้มหาวิทยาลัยชั้นนำ เพียง 314 ครอบครัว



# HAPPINESS OF WIDE LIVING SPACE.



“บ้านดีไซน์ใหม่ สุกทุกไลฟ์สไตล์”



\*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น

โดดเด่นด้วยดีไซน์เพื่อคนรุ่นใหม่ **MODERN NORDIC STYLE** สะท้อนความเป็นเอกลักษณ์เฉพาะตัว ด้วยการวางเส้นสายเป็นลวดลายเรขาคณิต แต่งแต้มด้วยโทนสี AIR BLUE พร้อมฟังก์ชันเทียบเท่าบ้านเดี่ยว ให้ทุกพื้นที่ใช้งานได้จริง สะท้อนผ่านทุกมุมมองของการออกแบบอย่างสร้างสรรค์และลงตัว



\*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น





## HAPPY TO FIT FOR LIFE.



“ส่วนกลางขนาดใหญ่ เพิ่มความสุขได้ทุกวัน”

ส่วนกลางที่มากกว่า เพิ่มรอยยิ้มได้มากขึ้น เพิ่ม ENERGY การใช้ชีวิตอย่างสะดวก สบายอย่างไร้ขีดจำกัด กับส่วนกลางขนาดใหญ่ I ไร้กว่า **พร้อมคลับเฮาส์ FITNESS และ MULTI-SPORTS AREA** รายล้อมด้วย บรรยากาศร่มรื่นของพื้นที่สีเขียว เต็มเต็มการพักผ่อน ของคุณ เต็มไปด้วยความสุขสุดพิเศษ ที่ล้นเหลือในทุกๆวัน





\*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น

1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor



# MODISH X<sup>+</sup>



บ้านทรงอิสระ 2 ชั้น  
หน้ากว้าง 8 ม.  
พื้นที่ใช้สอย 133 ตร.ม.

- 🛏 3 ห้องนอน
- 🚿 3 ห้องน้ำ
- 🛋 ห้องรับแขก
- 🍽 ส่วนรับประทานอาหาร
- 🍳 Pantry
- 🅑 2 ที่จอดรถ



# FACILITIES



\*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น



The Connect Club  
คลับเฮาส์พร้อมฟิตเนสครบวงจร



สระว่ายน้ำระบบเกลือ



The Grand Park สวนส่วนกลางขนาดใหญ่



Basketball Court



Playground & Jogging Track



ระบบรักษาความปลอดภัย



กล้อง CCTV  
บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



Key Card Access  
ระบบเข้า-ออกโครงการอัตโนมัติ





**เส้นทางคมนาคม** : วังแหวนกาญจนาภิเษก, ทางยกระดับอุตราภิมุข (ดอนเมือง โฮล์เวย์), รถไฟฟ้าสายสีแดง สถานีรังสิต, รถไฟฟ้าสายสีเขียว สถานีคูคต



**สถานศึกษา** : ม.กรุงเทพ, ม.ธรรมศาสตร์, ม.รังสิต



**ห้างสรรพสินค้า** : สัมมากร เพลส รังสิต, ฟิวเจอร์ พาร์ค รังสิต, ตลาดรังสิต, เซียร์ รังสิต, ตลาดไท, ตลาดไอยรา



**โรงพยาบาล** : บ้านหมอวีมุท, รพ.บางปะกอก รังสิต, รพ.เปาโล รังสิต





 **+6680 218 6269**

 **@vbeyond**

 **vbeyond.co.th**