



**VBEYOND**  
DEVELOPMENTS  
PUBLIC COMPANY LIMITED

**THE CUBE**  
**LOFT**  
SRINAKARIN-THEPHARAK







## ข้อมูลโครงการ เดอะคิวบ์ ลอฟท์ ศรีนครินทร์ เทพารักษ์

**พื้นที่ :** 2-1-99 ไร่

**ที่ตั้ง :** ซอยศรีด่าน 18 ถนนศรีนครินทร์ ต.สำโรงเหนือ  
อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ 10270

**พื้นที่จอดรถ :** 33%

**จำนวนตึก :** 2 อาคาร

**รายละเอียด 8 ชั้น จำนวน 349 ยูนิต**

- 1 Bedroom Type A1 23.5 ตร.ม.  
จำนวน 83 ยูนิต
- 1 Bedroom Type A2 23.5 ตร.ม.  
จำนวน 10 ยูนิต
- 1 Bedroom Type B 28 ตร.ม.  
จำนวน 210 ยูนิต
- 1 Bedroom Plus Type C 34.5 ตร.ม.  
จำนวน 32 ยูนิต
- 1 Bedroom Type D1 33.5 ตร.ม.  
จำนวน 13 ยูนิต
- 1 Bedroom Type D2 31 ตร.ม.  
จำนวน 1 ยูนิต





สถานีสำรอง  
(จุดเชื่อมต่อสถานีรถไฟฟ้า  
สายสีส้ม)

SALES GALLERY



THE CUBE LOFT  
SRINAKARIN-THEPHARAK



|                       |   |     |
|-----------------------|---|-----|
| 2. เทศบาลบางนา        | 6 | กม. |
| <b>ทางด่วน</b>        |   |     |
| 1. ทางด่วนกาญจนาภิเษก | 4 | กม. |
| 2. ทางด่วนบูรพาวิถี   | 4 | กม. |
| 3. ทางด่วนเฉลิมมหานคร | 6 | กม. |

### สถานศึกษา

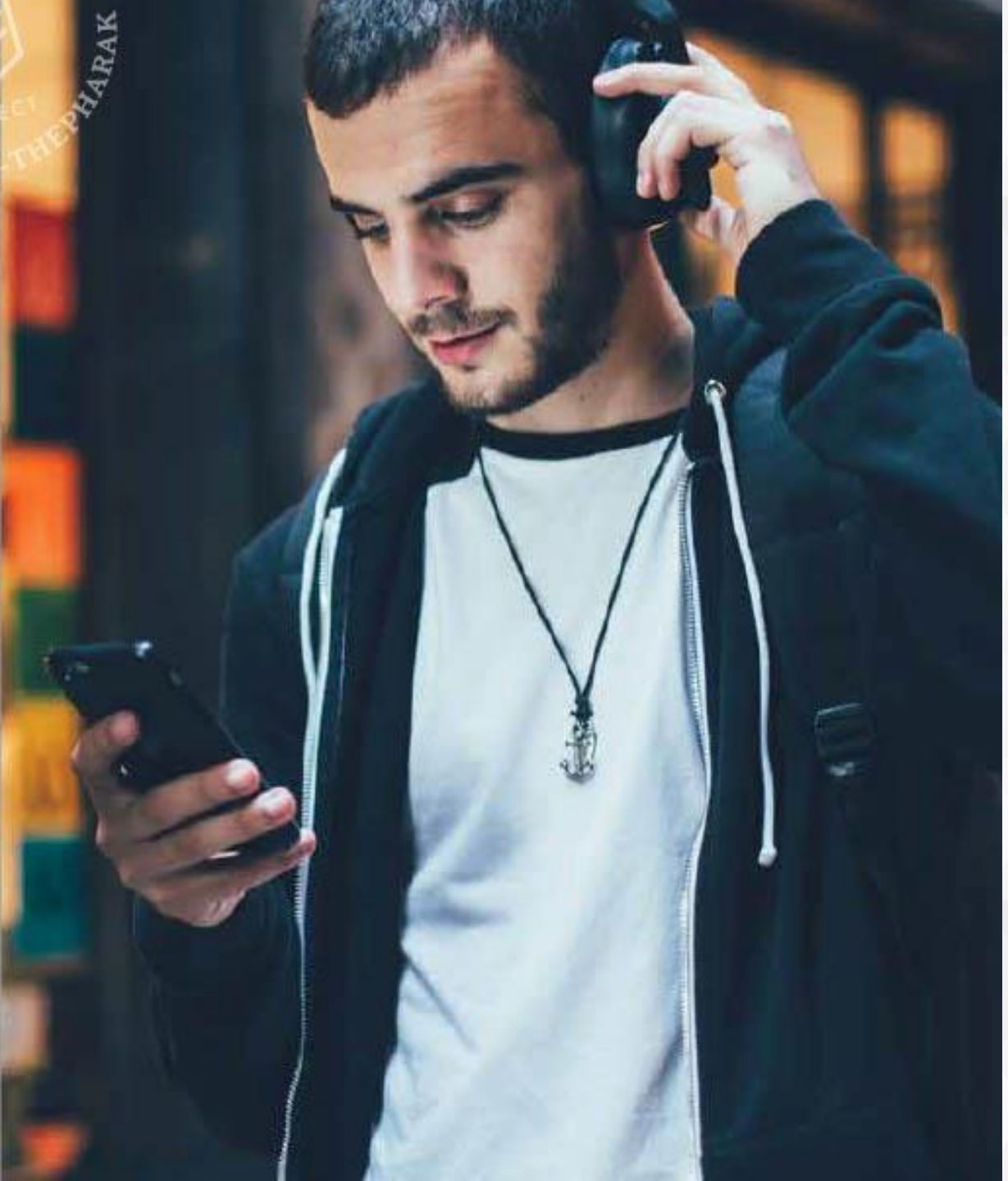
|                                      |     |     |
|--------------------------------------|-----|-----|
| 1. โรงเรียนเซนต์โยเซฟบางนา           | 1.5 | กม. |
| 2. โรงเรียนนานาชาติบางกอกพัฒนา       | 3   | กม. |
| 3. โรงเรียนอัสสัมชัญสมุทรปราการ      | 5.5 | กม. |
| 4. โรงเรียนสาขาล                     | 2.5 | กม. |
| 5. โรงเรียนสาธิตสาสน์วิเทศสุวรรณภูมิ | 8   | กม. |
| 6. โรงเรียนเทพศิรินทร์สมุทรปราการ    | 5   | กม. |
| 7. โรงเรียนเซนต์โยเซฟทิพวัล          | 5.5 | กม. |

### สถานพยาบาล

|                               |     |     |
|-------------------------------|-----|-----|
| 1. โรงพยาบาลศรัณรินทร์        | 2   | กม. |
| 2. โรงพยาบาลบางนา             | 3.5 | กม. |
| 3. โรงพยาบาลไทยนครินทร์       | 3.2 | กม. |
| 4. โรงพยาบาลปิยะมิตร          | 5.2 | กม. |
| 5. โรงพยาบาลสินแพทย์เทพารักษ์ | 4   | กม. |
| 6. โรงพยาบาลเปาโล สมุทรปราการ | 5.7 | กม. |

### ห้างสรรพสินค้า

|  |     |     |
|--|-----|-----|
| 1. แม็คโคร สาขาศรัณรินทร์                            | 950 | ม.  |
| 2. บิ๊กซี สาขาศรัณรินทร์                             | 900 | ม.  |
| 3. ฟู้ดแลนด์ สาขาศรัณรินทร์                          | 1   | กม. |
| 4. เทสโก้โลตัส สาขาศรัณรินทร์                        | 3   | กม. |
| 5. เซ็นทรัล บางนา                                    | 3.7 | กม. |
| 6. อินเด็กซ์ลิฟวิ่ง มอลล์ สาขาซีคอนสแควร์-ศรัณรินทร์ | 3.5 | กม. |
| 7. เมกาบางนา   | 7   | กม. |
| 8. อีเกีย  | 7   | กม. |
| 9. ซีคอนสแควร์ ศรัณรินทร์                            | 5.5 | กม. |
| 10. พาราไดซ์พาร์ค                                    | 5   | กม. |





# THE CUBE LOFT SRINAKARIN-THEPHARAK



South West



North West



South East



THE CUBE  
CONDO

2019

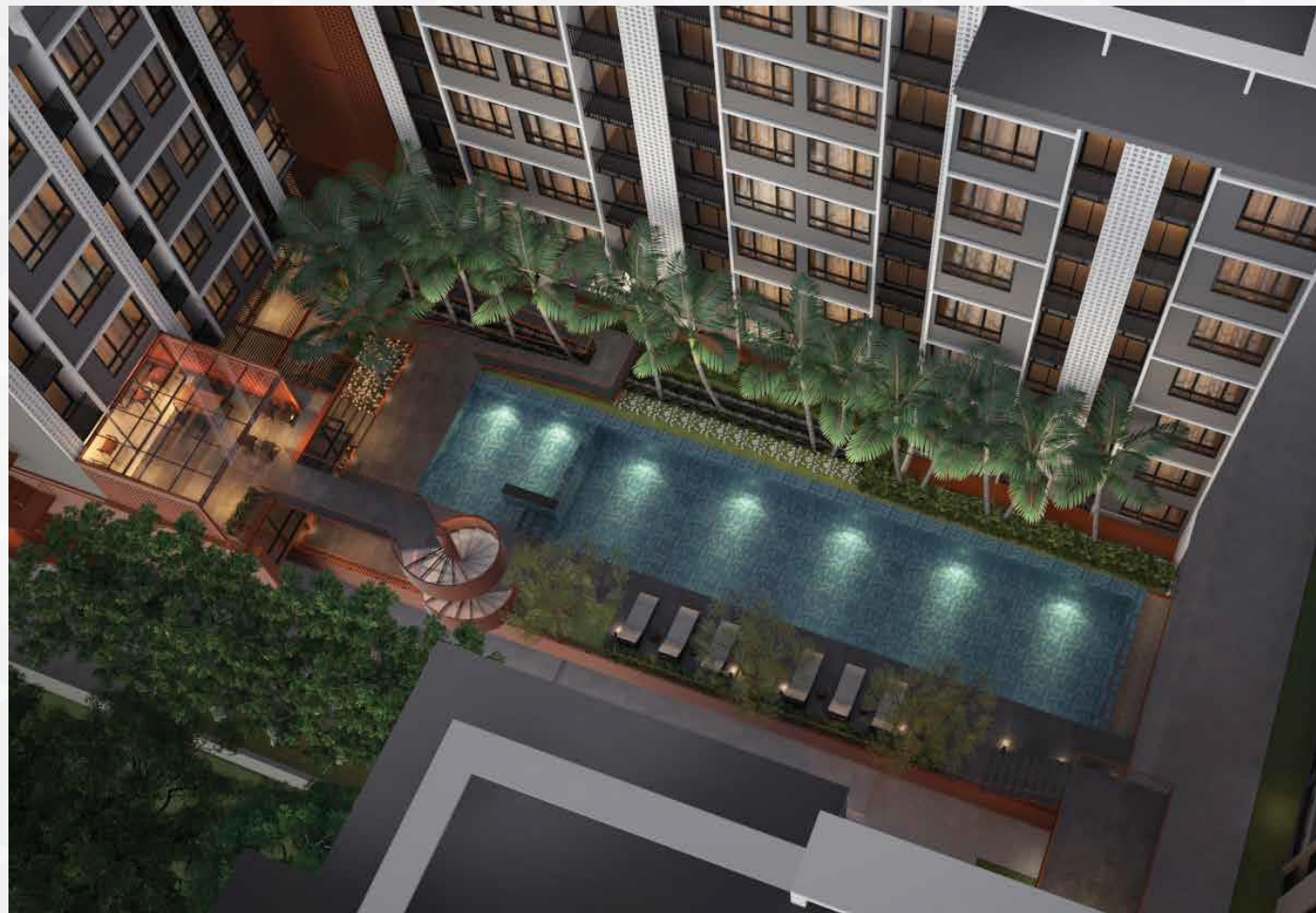
RAK





- ระบบกล้อง CCTV ในตัวอาคาร และรอบอาคาร
- ระบบ KEY CARD ทางเข้าอาคาร และในลิฟท์
- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชม.
- ระบบโทรศัพท์ผ่านศูนย์ พร้อมสายที่เตรียมไว้สำหรับเคเบิ้ล
- ที่จอดรถไม่ประจำประมาณ 116 คัน คิดเป็น 33% (ไม่รวมจอดซ้อนคัน)
- ลิฟท์ 2 ตัว ต่ออาคาร
- ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- สวิตช์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ส่งสัญญาณ

# FAACILITY





## 2<sup>nd</sup> Floor

- สระว่ายน้ำระบบเกลือ ขนาด 25x5 ม.
- SAUNA แยกชาย หญิง
- CO-WORKING SPACE

## 3<sup>rd</sup> Floor

- TUTOR SPACE FREE WIFI
- MEETING ROOM FREE WIFI
- ห้องออกกำลังกาย

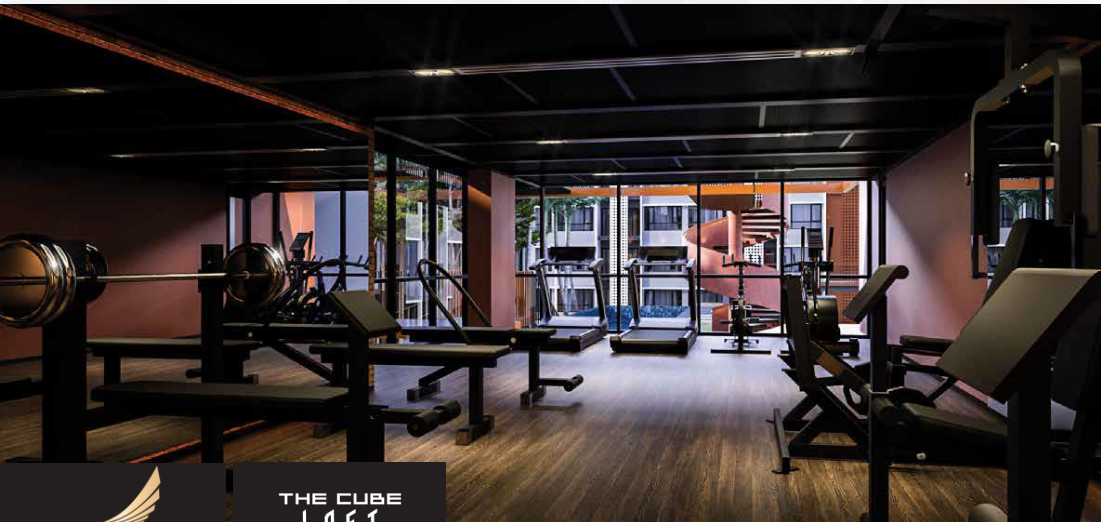
## 4<sup>th</sup> Floor

- LOFT CAFÉ
- JOY PARTY SPACE

## Rooftop

- SKY GARDEN

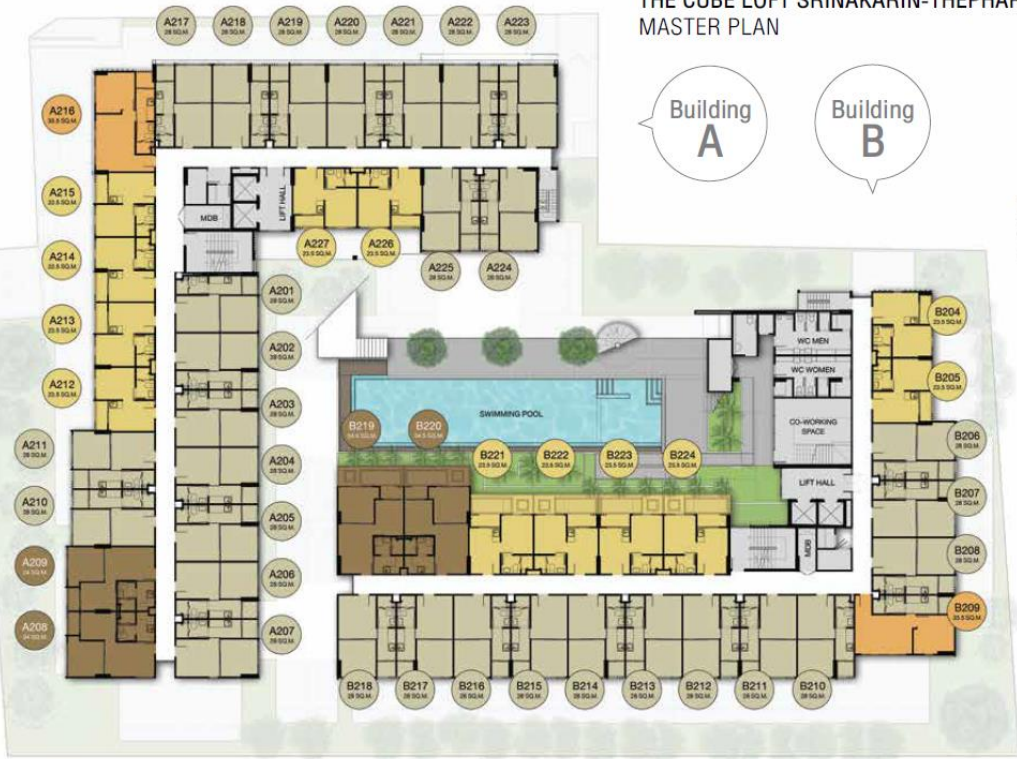
# ACTIVITY





THE CUBE LOFT SRINAKARIN-THEPHARAK  
MASTER PLAN

Building A      Building B



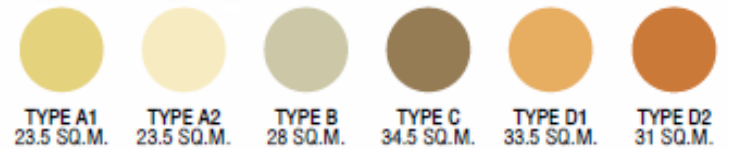
2nd Floor

THE CUBE LOFT SRINAKARIN-THEPHARAK  
MASTER PLAN

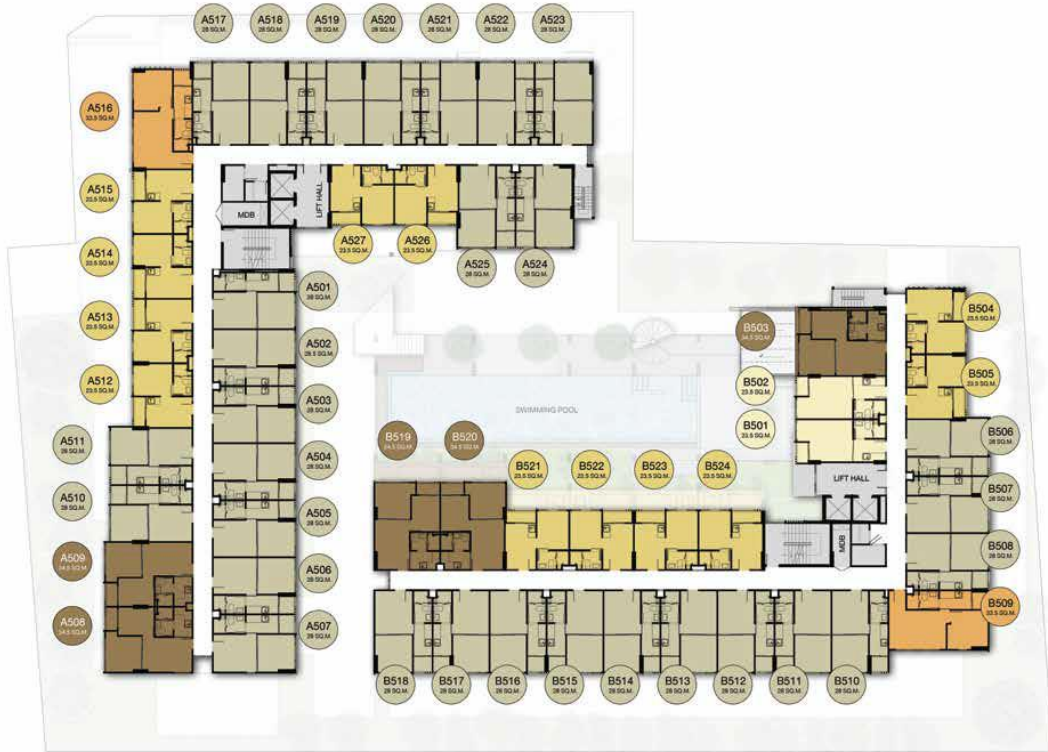
Building A      Building B



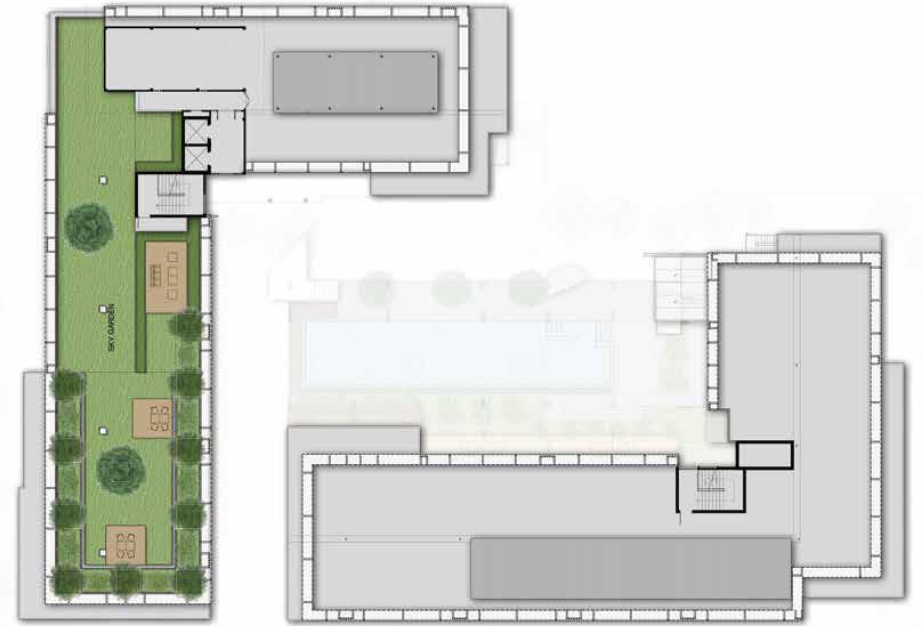
3rd Floor







**4th – 8th Floor**



**Rooftop**



โครงสร้างอาคาร : คอนกรีตเสริมเหล็กระบบพื้นไร้คาน  
(POST-TENSION SLAB)  
โถงทางเข้าชั้นล่าง : พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาดตามความเหมาะสม  
โถงลิฟท์ชั้นห้องพัก : พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาดตามความเหมาะสม

## ภายในห้องชุด

พื้น : ส่วนพักผ่อน และห้องนอน ปูพื้นกระเบื้องยางลายไม้แบบคลิกปล๊อค พร้อมบัวผนัง  
: ส่วนเตรียมอาหาร ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาดตามความเหมาะสม  
: พื้นกระเบื้องปูกระเบื้องเซรามิกขนาดตามความเหมาะสม

ฝ้าเพดาน : ยิปซัมฉาบเรียบ ทาสี พร้อมโคมไฟ LED PANEL

ประตู : ประตูไม้ เมลามีน ปิดผิวด้วยแผ่นลามิเนต พร้อม DIGITAL DOOR LOCK จาก HAFELE หรือเทียบเท่า

หน้าต่าง : อลูมิเนียมสีดำ กระจกเขียวตัดแสงหนา 6 มม.  
ราวระเบียง : โครงเหล็กทาสีกันสนิม ทากันด้วยสีน้ำมัน

ห้องน้ำ : อ่างล้างหน้า สูงก้นที่ BRAND KOHLER ทั้งห้อง  
: อ่างก้นอาบน้ำแบบบานเปิด กระจกนิรภัย หนา 10 มม.  
(พร้อมติดฟิล์มสุญญากาศ)  
: พื้นกระเบื้องเซรามิก ขนาดตามความเหมาะสม

เฟอร์นิเจอร์ : ชุดวางทีวี ชุดโซฟา ชุดรับประทานอาหาร ชุดเตียงนอน ตู้เสื้อผ้า ชุดแต่งตัว โต๊ะกลาง โต๊ะข้างเตียง บิวท์อิน

ครัว : บิวท์อินห้องครัวทั้งตู้ตั้งพื้นและตู้แขวนผนัง  
: อ่างล้างจานสแตนเลส พร้อมก๊อกน้ำ

# Project Information





TYPE A1 | 23.5 SQ.M.



TYPE A2 | 23.5 SQ.M.



TYPE B | 28 SQ.M.

THE CUBE LOFT  
SRINAKARIN-THEPHARAK



\*รายละเอียดการก่อสร้างอาจมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า





TYPE C | 34.5 SQ.M.



TYPE D1 | 33.5 SQ.M.



TYPE D2 | 31 SQ.M.

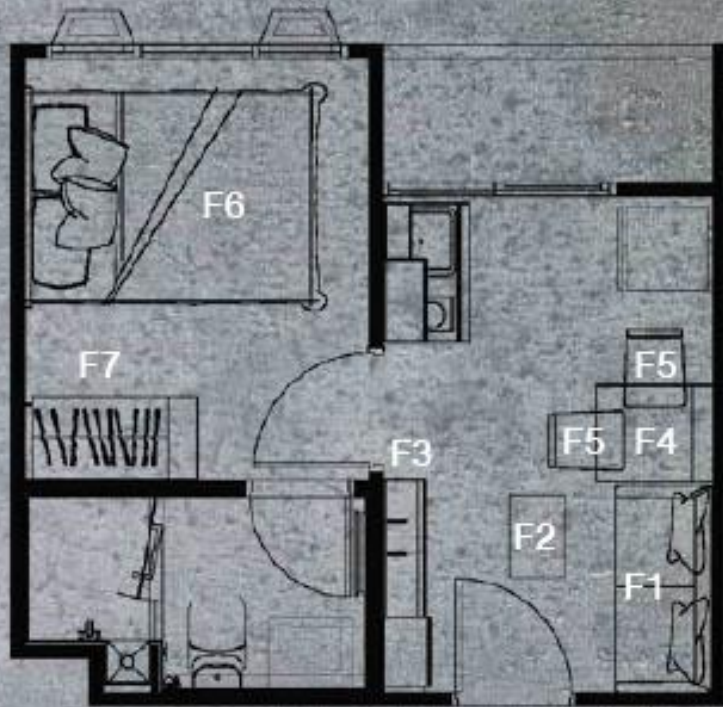
THE CUBE LOFT  
SRINAKARIN-THEPHARAK



\*รายละเอียดการก่อสร้างอาจมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



1 BEDROOM AREA  
TYPE A1 : 23.5 SQ.M.



F-04 DINING TABLE  
SIZE : 70X85X90 CM.



F-05 DINING CHAIR X 2PC  
SIZE : 44X55X98 CM.



F-01 SOFA  
SIZE : 150X75X83 CM.



F-02 COOFFEE TABLE  
SIZE : 40X60X40 CM.



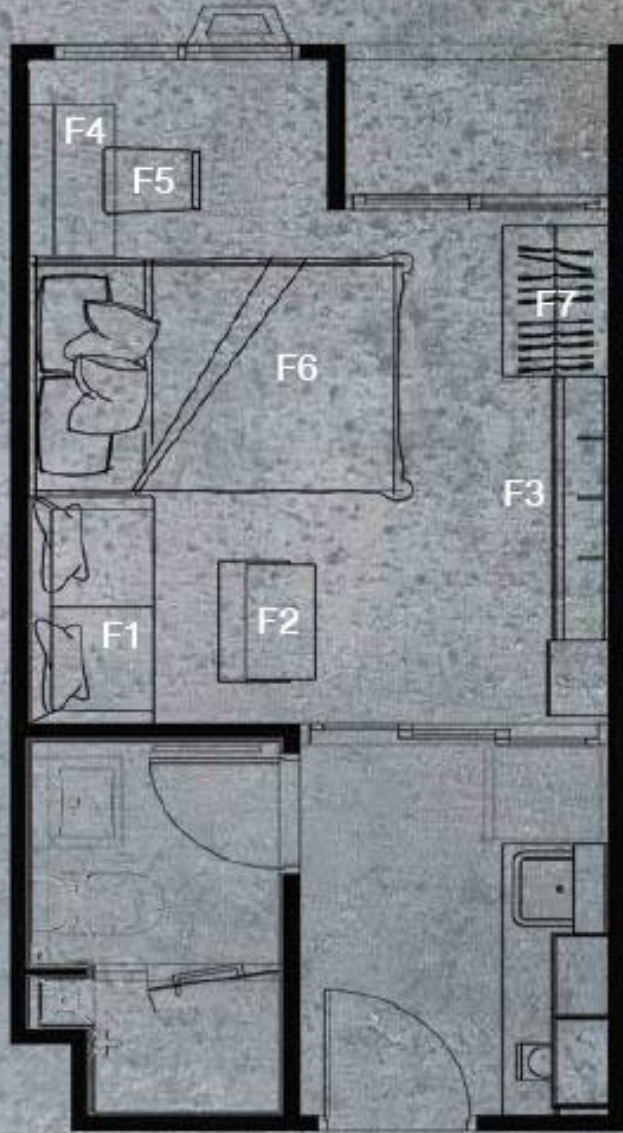
F-03 SIDBOARD  
SIZE : 100X30X200 CM.  
SHOE CABINET  
SIZE : 50X33X220 CM.

\*ไม่รวมทีวี

FURNITURE ITEM



# 1 BEDROOM AREA TYPE A2 : 23.5 SQ.M.



**F-04 DINING TABLE**  
SIZE : 100X50X75 CM.  
8 SHELF  
SIZE : 100X15X15 CM.



**F-05 DINING CHAIR**  
SIZE : 44X55X93 CM.



**F-03 SIDEBOARD**  
SIZE : 100X30X200 CM.  
SHOE CABINET  
SIZE : 50X33X220 CM.  
ไม้จริง



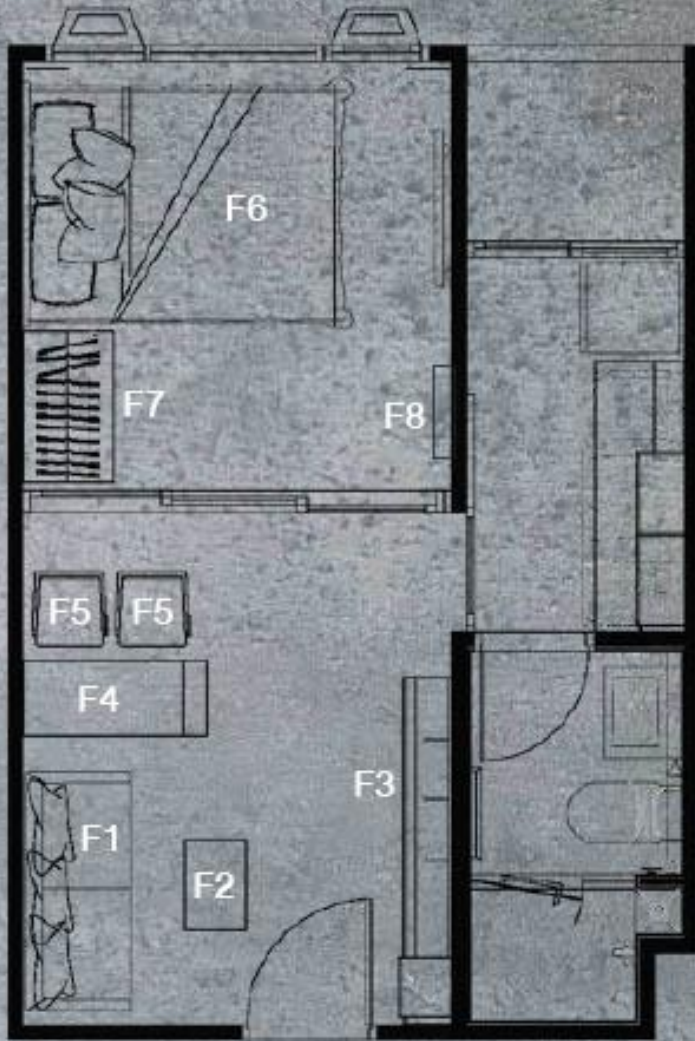
**F-01 SOFA**  
SIZE : 150X75X83 CM.



FURNITURE ITEM



1 BEDROOM AREA  
TYPE B : 28 SQ.M.



F-04 DINING TABLE  
SIZE : 120X50X75 CM.  
SHELF X 2PC  
SIZE : 30X15X20 CM.



F-05 DINING CHAIR X 2PC  
SIZE : 46X56X85 CM.



F-01 SOFA  
SIZE : 185X90X85 CM.



F-06 BED 5  
SIZE : 158X210X100 CM.  
\*ไม่รวมพูก และชุดเครื่องนอน

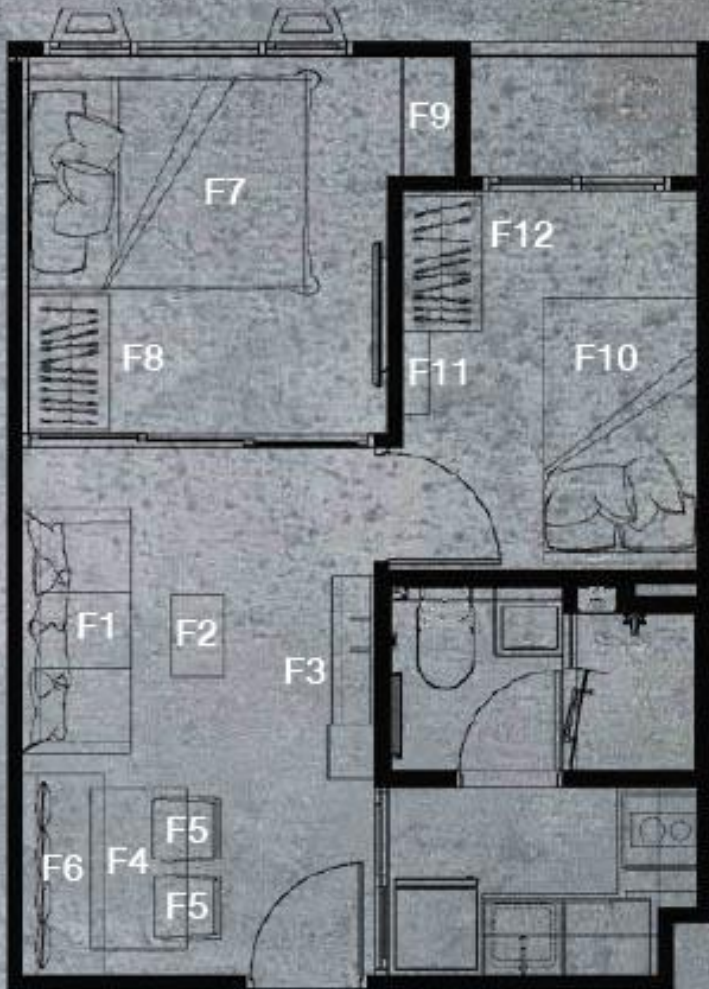
F-03 SIDEBOARD  
SIZE : 175X30X200 CM.  
SHOE CABINET  
SIZE : 50X33X220 CM.  
\*ไม่รวมทีวี



FURNITURE ITEM



**T BEDROOM PLUS AREA**  
**TYPE C : 34.5 SQ.M.**



**F-07 BED 5**  
**SIZE : 158X210X100 CM.**  
 \*ไม่รวมฟูก และชุดเครื่องนอน

**F-10 BED 3.5**  
**SIZE : 110X210X100 CM.**  
 \*ไม่รวมฟูก และชุดเครื่องนอน

**F-04 DINING TABLE**  
**SIZE : 120X50X75 CM.**

**F-06 BENCH**  
**SIZE : 135X60X45 CM.**

**F-05 DINING CHAIR X 2PC**  
**SIZE : 46X56X85 CM.**



**F-08 SIDEBOARD**  
**SIZE : 150X30X200 CM.**  
 \*ไม่รวมทีวี



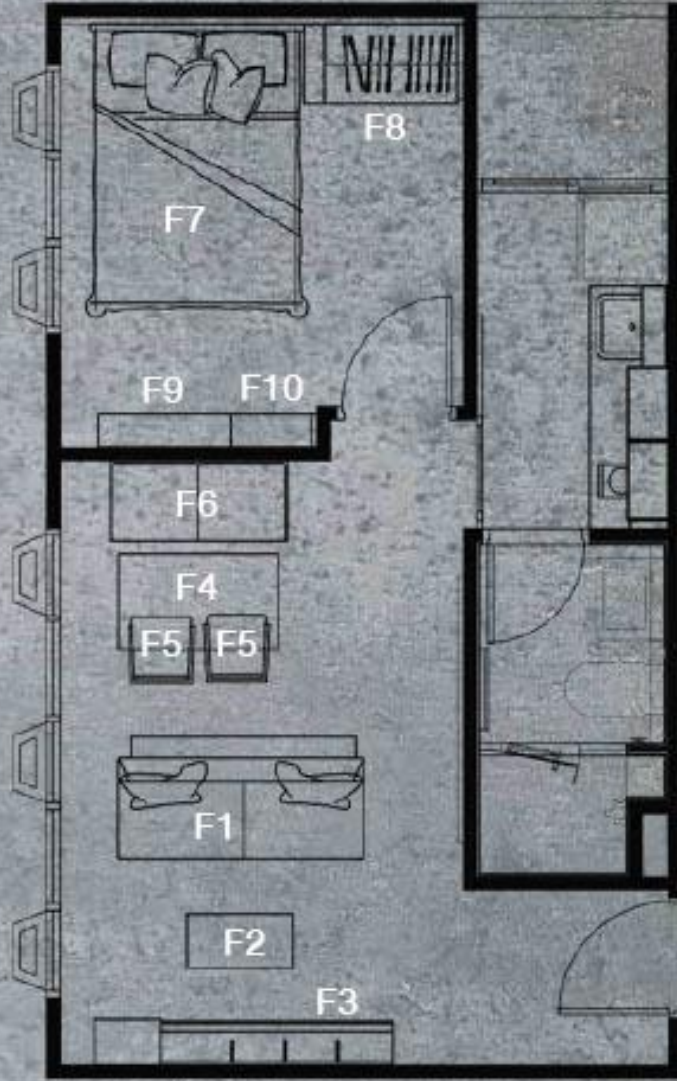
**F-01 SOFA**  
**SIZE : 160X75X83 CM.**



FURNITURE ITEM



1 BEDROOM AREA  
TYPE D1 : 33.5 SQ.M.



F-10 SIDEBOARD  
SIZE : 100X25X15 CM.

F-07 BED 5  
SIZE : 158X210X100 CM.  
\*ไม่รวมฟูก และชุดเครื่องนอน



F-04 DINING TABLE  
SIZE : 120X50X75 CM.

F-06 BENCH  
SIZE : 150X60X45 CM.



F-05 DINING CHAIR X 2PC  
SIZE : 46X56X85 CM.

F-03 SIDEBOARD  
SIZE : 175X30X200 CM.  
SHOE CABINET  
SIZE : 50X33X220 CM.  
\*ไม่รวมทีวี



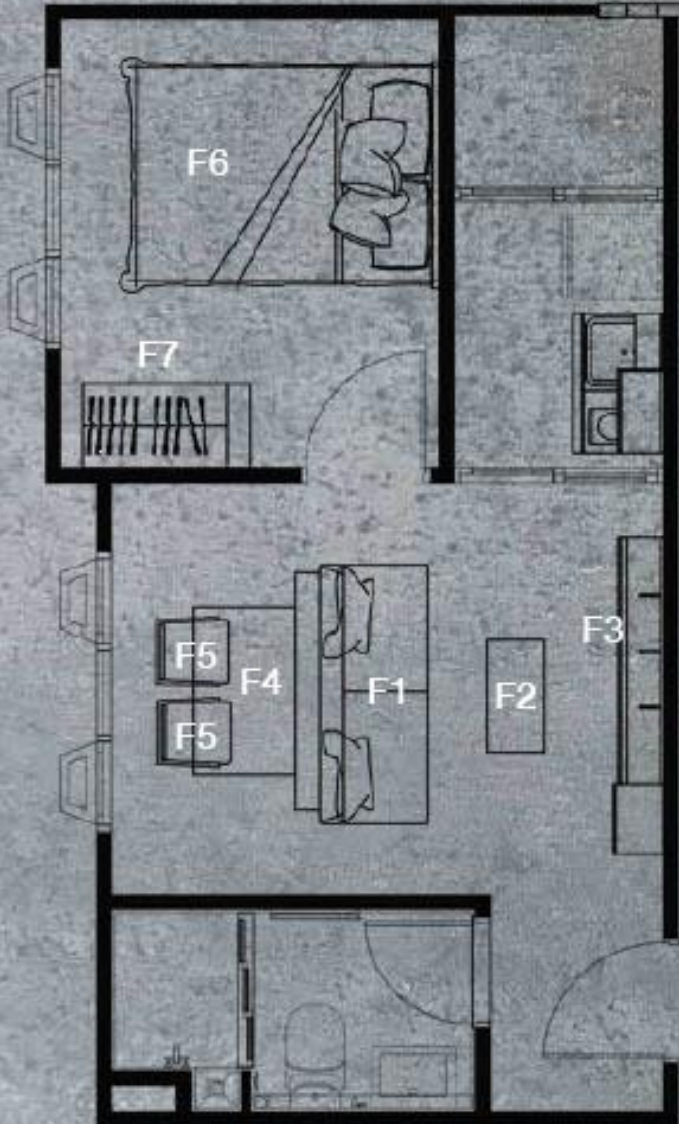
F-01 SOFA  
SIZE : 185X90X85 CM.



FURNITURE ITEM



1 BEDROOM AREA  
TYPE D2 : 31 SQ.M.



F-04 DINING TABLE  
SIZE : 120X70X75 CM.



F-05 DINING CHAIR X 2PC  
SIZE : 46X56X85 CM.



F-03 SIDEBOARD  
SIZE : 175X30X200 CM.  
SHOE CABINET  
SIZE : 50X33X220 CM.  
\*ไม่รวมทีวี



F-01 SOFA  
SIZE : 185X90X85 CM.

FURNITURE ITEM





THE CUBE  
LOFT  
SRINAKARIN-THEPHARAK

THANK  
YOU